

TRIBUNALE DI FORLÌ

Sezione procedure concorsuali

P.U. 19-2/2023 Impresa Orioli Enea S.r.l.

Giudice delegato: Dott.ssa Maria Cecilia Branca

Commissario giudiziale: Prof. Dott. Luca Mandrioli

Avviso di sollecitazione alla acquisizione di offerte concorrenti e/o manifestazioni di interesse a partecipare a una successiva procedura competitiva ex art. 91 CCII

Il sottoscritto, Prof. Dott. Luca Mandrioli, in qualità di Commissario giudiziale nel procedimento unitario indicato in epigrafe:

- visto il decreto del Tribunale di Forlì del 22 novembre 2023, comunicato dalla Cancelleria in data 23 novembre 2023, che, visti gli artt. 44, comma 1, e 91, comma 1 e 11, CCII, ha disposto procedersi alla acquisizione di offerte concorrenti e/o manifestazioni di interesse a partecipare ad una successiva procedura competitiva che verrà eventualmente indetta dal Tribunale sulla base dell'offerta irrevocabile
- visto l'art. 91 CCII

AVVISA

che la Società Ricorrente indicata in epigrafe ha documentato il ricevimento di una proposta irrevocabile di acquisto per il Ramo d'azienda, come sotto delineato, per l'importo complessivo di Euro 280.000 (duecentottantamila/00) (**all. 1**).

Descrizione del Ramo d'azienda ("lotto unico") di Impresa Orioli Enea S.r.l., meglio descritto nella relazione di stima del Dott. Oscare Santi, composto da:

- a) beni mobili (impianti, macchinari, attrezzature, arredi, ecc.) di proprietà di Impresa Orioli Enea S.r.l., alla condizione "visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano";
- b) beni immateriali;
- c) contratti di lavoro con n. 18 (diciotto) lavoratori (dipendenti e collaboratori) a oggi in forza, con accollo del TFR e degli oneri differiti;
- d) n. 2 (due) contratti di *leasing* aventi ad oggetto l'autocarro targato GG776HK e l'autovettura targata GF789VR;
- e) certificazioni SOA Categoria OG1 classifica V, Categoria OG2 classifica III-*bis*, Categoria OG3 classifica III-*bis*, Categoria OG6 classifica II, in corso di rinnovo;

f) n. 3 contratti di appalto in corso e da completare anche con lavori extra in economia richiesti dal Direttore dei Lavori:

i) PROGETTO 2010 S.r.l. - Contratto di ristrutturazione di villa in Milano Marittima (RA);

ii) LEOPARDI – Intervento di ripristino danni da nubifragio di edificio bifamiliare in Milano Marittima (RA);

iii) BAJA SARDINIA – Contratto di ristrutturazione bonus casa di appartamento nel Condominio “Le Rocce” in Arzachena (OT).

Tutto meglio descritto nella perizia di stima e nella documentazione che viene resa disponibile.

Il sottoscritto, Prof. Dott. Luca Mandrioli, in qualità di Commissario giudiziale

INVITA

tutti gli interessati al presente “Avviso di sollecitazione” a trasmettere al seguente indirizzo PEC della procedura impresaoriolienearl@pecconcordati.it, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11 dicembre 2023**, la propria manifestazione di interesse a formulare una eventuale proposta irrevocabile e a partecipare a una successiva procedura competitiva.

Allo scrivente Commissario giudiziale possono essere richieste maggiori informazioni in merito. A tal fine dovrà essere inoltrata una specifica richiesta all'indirizzo PEC sopra indicato (impresaoriolienearl@pecconcordati.it), corredata da un impegno alla riservatezza e divieto di divulgazione dei documenti e delle informazioni ottenuti e forniti in evasione a tale richiesta.

Alla manifestazione di interesse (**all. 2., modulo**) dovrà essere allegata copia del documento di identità del firmatario e/o legale rappresentante della società, nonché una visura camerale aggiornata della predetta società, unitamente al summenzionato impegno alla riservatezza.

Il presente invito non comporterà per il Commissario giudiziale, né per la procedura né tantomeno per la Società, alcun obbligo o impegno a contrarre, né farà sorgere alcun diritto nei confronti di eventuali interessati, non costituendo in alcun modo proposta contrattuale né offerta al pubblico *ex art. 1336 c.c.*

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al seguente recapito: Prof. Dott. Luca Mandrioli, con studio in Vignola (MO), Via per Spilamberto n. 1631, tel. + 39 059 776925, *e-mail: info@studiomandrioli.com*

Vignola (MO), 23 novembre 2023

Allegati:

- 1) proposta irrevocabile d'acquisto pervenuta;
- 2) modulo per manifestazione di interesse.

Il Commissario giudiziale

Prof. Dott. Luca Mandrioli

