

TRIBUNALE CIVILE DI FORLÌ
Sezione Volontaria Giurisdizione

PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE

**Contenente le modifiche /integrazioni di cui al decreto del 3 novembre 2023 e a seguito delle
osservazioni pervenute dopo il Decreto del 4 dicembre 2023 volto all'omologa.**

ex Art. 67 e s.s. Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza

Il sottoscritto **CURTI CHRISTIAN** nato a Lodi il 17/08/1975, residente a Cesenatico (FC) in Via Sandro Botticelli 14/A, C.F.: CRTCRS75M17E648I (**All. n. 1 – Carta d'identità**), (in seguito anche solo proponente, istante, sovraindebitato o consumatore), con l'ausilio del Gestore della Crisi nominato, Dott.ssa Silvia Zavagli, con studio in Cesenatico (FC), Viale Luigi Negrelli n. 28, C.F.: ZVGSLV71A47C573P, ed elettivamente domiciliato presso lo studio del Gestore, il quale dichiara di voler ricevere avvisi e comunicazioni al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: silviazavagli@pec.it,

PREMESSO

- che ogni riferimento normativo, se non diversamente indicato, deve intendersi relativo al D.Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 aggiornato al D.Lgs. 17 giugno 2022, n. 83 e al D.L. 21 giugno 2022, n. 73 convertito in Legge 4 agosto 2022, n. 122 in seguito anche solo *Codice Della Crisi D'Impresa e dell'Insolvenza*, in breve CCII o semplicemente “Codice”);
- che sussistono i presupposti per l'applicazione del CCII in quanto il consumatore sovraindebitato si trova in uno stato di crisi o di insolvenza ex art. 2, comma 1 lett. c) del CCII, ossia “*lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale*

ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza”;

- che il proponente non è soggetto né assoggettabile alle altre procedure concorsuali vigenti previste dal CCII, in quanto soggetto definibile consumatore ai sensi dell’art. 2, comma 1 lett. e) del Codice (*“la persona fisica che agisce per scopi estranei all’attività imprenditoriale, commerciale, artigiana o professionale eventualmente svolta, anche se socia di una delle società appartenenti ad uno dei tipi regolati nei capi III, IV e VI del titolo V del libro quinto del codice civile, per i debiti estranei a quelli sociali”*);
- che ai sensi dell’art. 27, comma 2 del Codice il Tribunale competente per la presente procedura è il Tribunale di Forlì in quanto *“per i procedimenti di accesso a uno strumento di regolazione della crisi e dell’insolvenza o a una procedura di insolvenza diversi da quelli di cui al comma 1 e le controversie che ne derivano è competente il tribunale nel cui circondario il debitore ha il centro degli interessi principali”*;
- che per interessi principali, il Codice, all’art. 27, comma 3, lett. b) indica *“per la persona fisica non esercente attività d’impresa”* coincide *“con la residenza o il domicilio ..”*;
- che il ricorrente è residente ed ha il proprio centro di interessi nel Comune di Cesenatico, nella provincia di Forlì-Cesena e dunque il Tribunale Competente è quello qui adito;
- che il proponente non rientra nella causa ostativa contenuta nell’art. 69, comma 1 del Codice, ovvero *“il consumatore non può accedere alla procedura disciplinata in questa sezione se è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda o ha già beneficiato dell’esdebitazione per due volte, ovvero ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode”*;
- che in data 8 novembre 2022, il proponente ha presentato istanza per la nomina di un gestore della crisi presso l’Organismo di composizione della crisi dell’ODCEC di Forlì (iscritto al n. 8 del registro degli Organismi di Composizione della Crisi), denominato OCC Romagna (già O.C.C. dei Dottori Commercialisti di Forlì Cesena), con sede a Forlì (FC), in C.so Giuseppe Mazzini n. 165 (**All. n. 2 – Istanza di nomina**);

- che l'Organismo di Composizione della Crisi in questione ha nominato la Dott.ssa Silvia Zavagli, con studio in Cesenatico (FC), Via Luigi Negrelli n. 28, gestore della crisi (**All. n. 3 – Nomina; All. n. 4 – Accettazione**);
- che chiarite diverse criticità, lo scrivente è entrato nella determinazione di attivare la procedura di cui all'art. 67 del Codice, al fine di poter poi accedere – previa verifica delle condizioni – all'istituto dell'esdebitazione, previsto dal CCII citato all'art. 278;

Tutto ciò premesso, il sig. Curti Christian, con l'ausilio del Dott.ssa Zavagli Silvia, gestore nominato

PRESENTA

Proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore ai sensi dell'art. 67 e s.s. del CCII

INDICE

1. Informazioni di carattere generale.
2. Requisiti di Ammissibilità.
3. Cause dell'indebitamento.
4. Situazione debitoria attuale.
5. Situazione Economico – Patrimoniale.
6. Proposta di Ristrutturazione dei debiti del consumatore.

1. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

a) **Dati anagrafici:**

Nome: Christian

Cognome: Curti

Codice Fiscale: CRTCRS75M17E648I

Indirizzo: Via Botticelli 14/A

Città: Cesenatico

Data di nascita: 17.08.1975

Luogo di nascita: Lodi

Stato civile: Celibe

b) **Nucleo Familiare:**

Come emerge dal certificato dello stato di famiglia (**All. n. 5 – Certificato di Stato di famiglia**), rilasciato dal Comune di Milano alla data del 13.05.2022, il nucleo familiare dell'istante risulta essere così composto:

- FRANZONI GIUSEPPINA (F), nata a Milano (MI) il 04.11.1968, C.F. FRNGPP68S44F205P (*convivente*);
- CURTI MARCO (M), nato a Lodi (LO) il 29.06.2005, C.F. CRTMRC05H29E648Q (*figlio*);
- LANCINI DAVIDE (M), nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il 10.03.2001, C.F. LNCDVD01C110C523T (*figlio di FRANZONI GIUSEPPINA*).

I componenti del predetto nucleo familiare risiedono a Cesenatico (FC), Via Botticelli 14/A.

2. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

Innanzitutto, il proponente evidenzia la sussistenza dei presupposti di ammissibilità alla presente procedura di cui all'art. 67 comma 1 del CCII, in quanto, come in premessa evidenziato, il sottoscritto:

- a) si trova in una situazione di *sovraindebitamento* ex art. 2, comma 1 lett. c) del Codice “*stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza*”;
- b) ha la qualifica di consumatore ex art. 2, comma 1 lett. e) del Codice “*la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigiana o professionale eventualmente svolta, anche se socia di una delle società appartenenti ad uno dei tipi regolati nei capi III, IV e VI del titolo V del libro quinto del codice civile, per i debiti estranei a quelli sociali*”;
- c) non è assoggettabile alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, in quanto persona fisica che attualmente non svolge attività di impresa;
- d) non ha mai usufruito ai sensi dell'art. 69, comma 1 del Codice dell'istituto dell'esdebitazione (“*il consumatore non può accedere alla procedura disciplinata in questa sezione se è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda o ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte, ovvero ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode*”).

3. CAUSE DELL'INDEBITAMENTO

La situazione di indebitamento nella quale il sottoscritto si è venuto a trovare è per lo più dovuta agli impegni familiari e al ricorso a società finanziarie al fine di far fronte alle spese della mia famiglia di origine e al mantenimento della mia attuale famiglia.

La mia situazione familiare di origine è gravata da vari problemi legati alle dipendenze di mio padre e nel 1997 ho contratto il primo finanziamento garantito dalla prima cessione del quinto

dello stipendio con Pitagora, società finanziaria di Milano, per sostenere le spese dei miei genitori e dei miei quattro fratelli allora viventi a Lavagna in Provincia di Lodi.

Finché residente nella famiglia di origine, l'intero stipendio del sottoscritto veniva accreditato direttamente dal padre sul suo conto corrente, destinato al sostegno del nucleo familiare.

Il sottoscritto, in data 03.10.2000, con atto del Notaio Mantelli Giorgio, ha acquistato assieme alla ex compagna Sig.ra Giambitti Irene, C.F. GMBRNI66L69F205R, un'abitazione meglio in seguito descritta, per l'importo di Lire 50.000.000, equivalenti ad Euro 25.822,84 (**All. n. 6 – Contratto di compravendita**) mediante la liquidità derivante dal contestuale contratto di finanziamento ipotecario.

Tuttavia, dopo soli pochi giorni di convivenza nell'immobile acquistato, la ex compagna Sig.ra Giambitti Irene lascia il sottoscritto, che quindi è costretto per cause a lui non imputabili a trasferirsi a vivere nuovamente con i genitori.

Con riferimento all'immobile, il sottoscritto sin dal mese di novembre dell'anno 2000, ha lasciato la disponibilità del bene alla ex compagna.

Nell'anno 2003 il sottoscritto inizia a convivere con la nuova compagna Franzoni Giuseppina e il figlio Lancini Davide allora minorenni, in una abitazione detenuta in locazione a Zelo Buon Persico (MI).

Nell'anno 2005 nasce nostro figlio Curti Marco e la mia compagna non è in grado di continuare a svolgere l'attività lavorativa.

Da lì in poi la situazione finanziaria del sottoscritto peggiora in quanto con un unico stipendio non sono stato più in grado di soddisfare le molteplici spese per cui mi sono trovato a chiedere finanziamenti (rata macchina, cure odontoiatriche, spese per i figli) alle società finanziarie talvolta cointestate con la mia compagna, con la prospettiva di poter nel tempo rientrare grazie alle rateazioni dei pagamenti.

Anche la mia compagna si è trovata infatti a dover chiedere liquidità per far fronte a spese inevitabili quali l'acquisto della macchina tramite un primo finanziamento ad Agos.

Nel corso dell'anno 2017, con la famiglia mi trasferisco nell'attuale abitazione in Cesenatico in locazione.

Nel corso degli anni 2019, 2020 e 2021 sono venuti a mancare i miei genitori e il padre della mia attuale compagna e ho dovuto sostenere, assieme a un mio fratello le spese funerarie di entrambi i miei genitori e anche di quelle del padre della mia compagna.

Le vicissitudini lavorative e la situazione familiare che da sempre risulta essere delicata hanno impedito al sottoscritto di adempiere alle obbligazioni assunte; tutto ciò ha portato il sottoscritto a ricorrere a nuovi finanziamenti nel corso degli anni e a continue rinegoziazioni per allungare la rateazione dei debiti esistenti e con ulteriore aggravio di oneri ed interessi passivi.

Dalla Centrale Rischi emergono 3 posizioni debitorie:

- una posizione debitoria verso Fides ente commissario per facilitazioni rateali ai lavoratori, con riferimento alla cessione del quinto dello stipendio;
- una posizione debitoria verso Prisma SPV Srl, alla quale è stato ceduto il credito da Unicredit Spa, garantito da ipoteca sull'immobile;
- una posizione debitoria verso Crio SPV 4 Srl e Compass Banca SPA, con riferimento alla maxi-rata per l'acquisto dell'autovettura. Con diversi passaggi, Credito Cooperativo Romagnolo ha ceduto il credito in un primo tempo a Carrefour Banque, la quale a sua volta ha ceduto il credito a Compass Banca SPA (**All. n. 7 – Visura Centrale Rischi**). Compass Banca SPA ha promosso nei confronti del sottoscritto azione legale volta al recupero del credito ottenendo decreto ingiuntivo esecutivo n. 1756/2018 – R.G. 4353/2018 Tribunale di Forlì. Allo stato si è attivato il pignoramento presso terzi per Euro 250,00 mensili.

Allo stato attuale lavoro stabilmente con contratto a tempo indeterminato presso la società Trenitalia Tper S.C.a.R.L. Come si evince dalle buste paga (**All. n. 8 – Buste paga**), percepisco uno stipendio netto mensile di Euro 1.900,00 (millenovecento/00) circa, su cui gravano un pignoramento del quinto dello stipendio e due cessioni volontarie. Attualmente convivo e risiedo a Cesenatico (FC), in via Sandro Botticelli 14/A (**All. n. 9 – Contratto di locazione**).

Per tutti i motivi sopra descritti il sottoscritto chiede di esdebitarsi mediante la procedura di cui all'art. 67 e ss del Codice della Crisi d'Impresa ed in particolare propone un piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore sovraindebitato, che prevede la messa a disposizione di una somma mensile per i prossimi 3 anni.

Il sottoscritto precisa di essere titolare di un piano di rientro cointestato acceso in data 13.06.2023 per esigenze di liquidità con Intesa Sanpaolo, filiale di Cesenatico, di cui non si chiede la futura esdebitazione (**All. n. 19 – Intesa Sanpaolo**).

Il sottoscritto dichiara altresì di voler escludere dal presente Piano, il debito nei confronti della **PRISMA SPV S.R.L.** (PEC: celestina.tinelli@ordineavvocatireggioemilia.it): **25.072,40 Euro** (**All n. 39 – Credito ipotecario**) quale debito residuo in quota capitale di contratto di mutuo ipotecario n. 1610439 cointestato con Giambitti Irene per l'acquisto dell'immobile sito in Spino D'Adda (Lodi) censito al catasto fabbricati dell'anzidetto Comune al foglio 8:

- Mappale 646 sub. 10;
- Mappale 741;
- Mappale 118 sub. 9;
- Mappale 120 sub. 11;
- Mappale 738.

L'immobile è stato acquistato in data 03.10.2000 con atto di compravendita del notaio in Milano, Dott. Giorgio Mantelli, rep. 197912/14013, al prezzo di lire 50 milioni equivalenti ad Euro 25.072,40 (venticinquemilasettantadue/40) (**All. n. 6 – Contratto di compravendita**). Contestualmente è stato stipulato contratto di mutuo fondiario di originari Lire 180.000.000 con atto del Notaio Dott. Giorgio Mantelli, rep. 197913, racc. 14014 garantito da ipoteca volontaria iscritta in data 10.10.2000 per la somma di Lire 360.000.000. Ad oggi l'ammontare residuo del debito è di 25.072,40 Euro di natura ipotecaria.

Prisma SPV s.r.l. - cointestato con Giambitti Irene	Privilegio	Chirografo	Totale
Mutuo ipotecario n. 1610439	25.072,40 €	- €	25.072,40 €
TOTALE	25.072,40 €	- €	25.072,40 €

Il valore complessivo dell'immobile è stato determinato, su richiesta del sottoscritto, da perizia del geometra Pierangelo Donarini iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Cremona al n.1436 con studio in Spino D'Adda per un ammontare di Euro 50.400,00 (**All. n. 28 - Perizia immobile**).

Il Piano esclude tale posizione creditoria in considerazione del fatto che vi è l'intenzione a procedere in tempi brevi alla vendita del bene immobile assieme alla comproprietaria al di fuori

del Piano per cui tale creditore potrà essere soddisfatto più agevolmente mediante vendita a trattativa privata.

La comproprietaria infatti, non ha prestato il proprio consenso alla vendita dell'intero immobile all'interno della procedura. In tal caso vi sarebbe comunque stato un apporto netto di scarsa entità. Qualora invece, si fosse proceduto ad includere l'ipotetico ricavato dalla vendita della sola quota del 50%, vi sarebbero da un lato concrete difficoltà a portare a termine la vendita della metà del bene e dall'altro un apporto nullo a favore degli altri creditori della procedura in quanto il probabile valore di realizzo della metà del bene sarebbe inferiore al debito del creditore ipotecario.

4. SITUAZIONE DEBITORIA ATTUALE

Il sottoscritto rappresenta la seguente posizione debitoria:

1) **Agenzia delle Entrate Riscossione – Forlì Cesena (PEC: ERO.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it)** creditore nei confronti del Sig. Curti Christian per la somma complessiva di **euro 732,69** come specificati nei punti sottostanti e nella tabella seguente:

- euro 514,16 – cartella n. 04520200004627929000, ente creditore ERARIO, anno 2016 – tributo IRPEF;
- euro 135,96 – cartella n. 04520210001609553000, ente creditore COMUNE, anno 2019 – tributo CDS;
- euro 82,57 – A1 2020005000002036001AA2020111857 20201203 / 57 20201118 del 03/12/2020, ente creditore COMUNE, anno 2019 – rette scuola.

N. CARTELLA	ENTE	IMPOSTA	ANNO	IDENTIFICATIVO	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO
04520200004627929000	ERARIO	IRPEF	2016	RN0078	€ 508,28	€ 5,88
04520210001609553000	COMUNE	CDS	2019	CHIROGRAFO	€ -	€ 135,96
1 2020005000002036001AA2020111857 20201203 / 57 20201118 del 03/12/2020	COMUNE	Rette scolastiche	2019	CHIROGRAFO	€ -	€ 82,57
				TOTALE	€ 508,28	€ 224,41

	PROPOSTA				
	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	AGGIO DERUBRICATO	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO
RN0078	€ 508,28	€ 5,88	€ -	€ 508,28	€ 5,88

CHIROGRAFO	€ -	€ 206,77	€ -	€ -	€ 206,77
DIRITTI DI NOTIFICA	€ -	€ 11,76	€ -	€ -	€ 11,76
SPESE TABELLARI	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 508,28	€ 224,41	€ -	€ 508,28	€ 224,41

Come si evince dalla tabella sopra esposta (**All. n. 10 – Documentazione credito Aderisc FC integrazione dic 2023**) il credito vantato dall'Ente in oggetto ammonta a complessivi **euro 732,69**:

- **508,28 euro quota in privilegio;**
- **224,41 euro quota in chirografo.**

2) **COMPASS BANCA S.P.A.** (PEC: raimondo.giarratana@milano.pecavvocati.it): **6.617,66 Euro** (**All. n. 11 – Documentazione credito COMPASS Banca s.p.a.**) per contratto di finanziamento n. 15839571 cointestato con l'attuale compagna Franzoni Giuseppina. Compass Banca SPA ha promosso azione legale ottenendo decreto ingiuntivo esecutivo n. 1756/2018 procedura **N.R.G. 4353/2018** Tribunale Ordinario di Forlì (**All. n. 31 – Decreto Ingiuntivo Compass**). Allo stato Compass banca SPA ha ottenuto il pignoramento del quinto dello stipendio (Atto di pignoramento presso terzi del 12/7/2021), presso il datore di lavoro. L'ammontare residuo al 10/7/2023 è di **6.617,66 Euro** di natura chirografaria.

Compass Banca SPA - cointestato con Franzoni Giuseppina	Privilegio	Chirografo	Totale
Finanziamento con garante e cessione del quinto n. 15839571	- €	6.617,66 €	6.617,66 €
TOTALE	- €	6.617,66 €	6.617,66 €

3) **AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA** (PEC: azienda@pec.auslromagna.it): **262,80 Euro**, a titolo di compartecipazione alla spesa sanitaria (ticket). (**All. n. 12 – Documentazione credito AUSL Romagna**). L'intero ammontare di **262,80 Euro** è di natura privilegiata.

Ausl Romagna	Privilegio	Chirografo	Totale
--------------	------------	------------	--------

Ticket non pagato	262,80 €	- €	262,80 €
TOTALE	262,80 €	- €	262,80 €

4) **SORIT SOCIETA' SERVIZI E RISCOSSIONI ITALIA S.P.A. – (PEC:**

amministrazione.sorit@pec.it): **3.180,70 Euro**, a titolo di rette scolastiche e ingiunzioni fiscali (**All. n. 13 – Documentazione credito SORIT s.p.a. integrazione dic 2023**).

L'intero ammontare di 3.180,70 Euro è di natura chirografaria in ragione del carico alla stessa consegnato dai seguenti enti creditori:

COMUNE DI CESENATICO a titolo di Rette scuola dovuta per l'anno 2018, posta in riscossione attraverso l'ingiunzione n. 20190359100003306;

COMUNE DI RIMINI a titolo di sanzioni per violazioni al Codice della Strada elevate nei suoi confronti negli anni 2018-2019, poste in riscossione attraverso le ingiunzioni n. 20224188900006255, 20224188900015999, 20224188900019798;

COMUNE DI BELLARIA-IGEA MARINA a titolo di sanzioni per violazioni al Codice della Strada elevate nei suoi confronti negli anni 2019-2020, poste in riscossione attraverso le ingiunzioni n. 20224190000002276 20224190000005810.

5) **Crio SPV 4 s.r.l. (PEC: linkfinanziarialegale@legalmail.it)** creditore nei confronti del sig. Curti Christian per la somma complessiva di euro **18.491,91** in via chirografaria per le seguenti posizioni debitorie:

- finanziamento in virtù del contratto del 25.03.2009 su cui grava un decreto ingiuntivo esecutivo, proc. R.G. 475/2022 Tribunale Ordinario di Forlì;
- contratto n. 300024737 stipulato con Crio SPV 4 srl;
- contratto n. 300043299 stipulato con Crio SPV 4 srl.

Crio SPV 4 s.r.l.	Chirografo	Totale
Finanziamento 25/03/2009 - Decreto Ingiuntivo esecutivo – R.G. 475/2022	5.592,13 €	5.592,13 €
Contratto n. 300024737 – Decreto Ingiuntivo – R.G. 477/2022	5.619,39 €	5.619,39 €
Contratto n. 300043299 – Decreto Ingiuntivo – R.G. 477/2022	7.280,39 €	7.280,39 €
TOTALE	18.491,91 €	18.491,91 €

I suddetti crediti sono stati ceduti da Carrefour Banque a Crio SPV 4 s.r.l. Successivamente Crio, con atto del 30.10.2020 registrato in data 04.11.2020, ha conferito a Link Finanziaria s.r.l. procura per la riscossione dei crediti (**All. n. 14 – Documentazione credito Crio SPV 4 s.r.l.**).

6) **Agenzia delle Entrate Riscossione – Lodi (PEC: lom.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it)** creditore nei confronti del Sig. Curti Christian per la somma complessiva di **euro 1.571,21** come specificati nei punti sottostanti e nella tabella seguente:

- euro 186,76 – cartella n. 13520130002671408, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2012;
- euro 309,03 – cartella n. 13520120012217669, ente creditore Comune di Lodi, anno 2009;
- euro 354,88 – cartella n. 13520160005367945, ente creditore Regione Lombardia, anno 2011;
- euro 279,10 – cartella n. 13520160005367945, ente creditore Regione Lombardia, anno 2012;
- euro 169,01 – cartella n. 13520120008529819, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2011;
- euro 129,25 – cartella n. 13520150000052107, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2010;
- euro 169,86 – cartella n. 13520110013054888, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2010.

N. CARTELLA	ENTE	IMPOSTA	ANNO	IDENTIFICATIVO	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	Aggio Priv	Aggio Chiro
13520130002671408	ERARIO	TARI	2012	RN0081	€ 161,48	€ 38,30	€ 16,50	€ -
13520120012217669	ERARIO	CDS	2009	CHIROGARFO	€ -	€ 264,43	€ -	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2011	RN0147	€ 187,06	€ 18,55	€ 11,64	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2011	CHIROGRAFO	€ -	€ 54,14	€ -	€ 3,06
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2011	RN0148	€ 12,07	€ -	€ 0,68	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2011	RN0148	€ 3,41	€ -	€ 0,22	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2011	CHIROGRAFO	€ -	€ 0,34	€ -	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2011	RN0148	€ 4,39	€ -	€ 0,25	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2012	RN0147	€ 187,06	€ 18,55	€ 11,64	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2012	CHIROGRAFO	€ -	€ 54,14	€ -	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2012	RN0148	€ 8,61	€ -	€ 0,49	€ -

13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2012	RN0148	€ 3,41	€ -	€ 0,22	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2012	CHIROGRAFO	€ -	€ 0,34	€ -	€ -
13520160005367945	ERARIO	TASSA AUTO	2012	RN0148	€ 4,39	€ -	€ 0,25	€ -
13520120008529819	ERARIO	TARI	2011	RN0081	€ 151,12	€ 38,77	€ 15,68	€ -
13520150000052107	ERARIO	CDS	2010	CHIROGRAFO	€ -	€ 198,65	€ -	€ -
13520110013054888	ERARIO	TARI	2010	RN0081	€ 151,63	€ 44,43	€ 16,19	€ -
				TOTALE	€ 874,63	€ 730,64	€ 73,76	€ 3,06

	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	AGGIO DERUBRICATO	PROPOSTA	
				PRIVILEGIO	CHIROGRAFO
RN0081	€ 464,23	€ 121,50	€ 48,37	€ 415,86	€ 169,87
RN0147	€ 374,12	€ 37,10	€ 23,28	€ 350,84	€ 60,38
RN0148	€ 36,28	€ -	€ 2,11	€ 34,17	€ 2,11
CHIROGRAFO	€ -	€ 307,61	€ -	€ -	€ 307,61
DIRITTI DI NOTIFICA	€ -	€ 23,52	€ -	€ -	€ 23,52
SPESE TABELLARI	€ 206,85	€ -	€ -	€ 206,85	€ -
TOTALE	€ 1.081,48	€ 489,73	€ 73,76	€ 1.007,72	€ 563,49

Come si evince dalla tabella sopra esposta (**All. n. 15 - Documentazione credito Aderisc Lodi**) il credito vantato dall'Ente in oggetto ammonta a:

- **1.007,72 Euro quota in privilegio;**
- **563,49 Euro quota in chirografo.**

7) **VIVIBANCA SPA (PEC: mcefinance@pec.it): Euro 12.405,83** in via chirografaria (**All. n. 16 – Documentazione credito ViViBanca SPA**). Credito derivante da contratto di finanziamento n. 3613 con cessione del quinto volontaria. Importo richiesto in data 30/06/2017 Euro 30.000,00 con scadenza 31/05/2029 con rimodulazione del credito avvenuta in dicembre 2022. Debito residuo al netto degli interessi calcolati al 30/09/2023 Euro 12.405,83.

Finanziamento n. 3613	Privilegio	Chirografo	Totale
Debito residuo finanziamento n. 3613 del 30/06/2017 - 120 rate	- €	12.405,83 €	12.405,83 €
TOTALE	- €	12.405,83 €	12.405,83 €

- 8) **IFIS NPL Servicing S.P.A.** (PEC: ordinanzadiassegnazione@bancaifis.legalmail.it): **Euro 8.838,99** in via chirografaria. Il debito è stato contratto da Franzoni Giuseppina con coobbligato Curti Christian presso Agos Ducato SPA, contratto di finanziamento n. 4301524614026364. Il debito è stato ceduto a Ifis NPL spa in data 19/06/2019. Banca Ifis ha notificato l'avvenuta cessione del credito ed ha attivato le procedure volte al recupero del credito che hanno portato all'ottenimento del decreto ingiuntivo da parte di Banca Ifis divenuto poi esecutivo, proc. N. R.G. 1213/2020. (**All. n. 17 – Documentazione credito Banca Ifis NPL S.P.A.**). La Sig.ra Franzoni Giuseppina considerata la sua situazione economica e finanziaria non è in grado di onorare il debito.

Finanziam. n. 4301524614026364 - Coobbligato Curti Christian	Privilegio	Chirografo	Totale
Debito intestato a Franzoni Giuseppina - Curti Christian Coobbligato	- €	8.838,99 €	8.838,99 €
TOTALE	- €	8.838,99 €	8.838,99 €

- 9) **FIDES S.P.A.** (PEC: segreteria@pec.bancodesio.it): **Euro 32.313,93** in via chirografaria. Il sottoscritto è titolare del contratto di cessione del quinto dello stipendio presso Fides s.p.a., contratto n. 787332. Il debito ammonta a 110 rate da 301,85 Euro più una rata finale di 15,98 Euro. (**All. n. 18 – Documentazione credito Fides S.p.a.**)

Contratto di prestito contro cessione del quinto n. 787332	Privilegio	Chirografo	Totale
Cessione del quinto dello stipendio	- €	32.313,93 €	32.313,93 €
TOTALE	- €	32.313,93 €	32.313,93 €

Alla luce di quanto sopra esposto il totale dei debiti ammonta ad € 84.415,72 da collocarsi come nella tabella seguente:

Creditore	Ipotecario	Privilegio	Chirografo	Totale
Aderisc FC	- €	508,28 €	224,41 €	732,69 €
Compass Banca SPA	- €	- €	6.617,66 €	6.617,66 €
AUSL Romagna	- €	262,80 €	- €	262,80 €

Sorit SPA	- €	- €	3.180,70 €	3.180,70 €
Crio SPV 4 s.r.l.	- €	- €	18.491,91 €	18.491,91 €
Aderisc LODI	- €	1.007,72 €	563,49 €	1.571,21 €
ViViBanca SPA	- €	- €	12.405,83 €	12.405,83 €
Ifis NPL Investing spa	- €	- €	8.838,99 €	8.838,99 €
Fides Spa	- €	- €	32.313,93 €	32.313,93 €
TOTALE	- €	1.778,80 €	82.636,92 €	84.415,72 €

Si evidenzia che, in caso di positiva omologazione del piano del consumatore presentato, l'ammontare dei debiti facenti capo al sottoscritto dovrà essere incrementato delle spese relative alla procedura (compenso dell'O.C.C. e spese di procedura), quantificate in Euro 2.401,23 a cui si sommano spese di procedura stimate in Euro 750,00.

5. SITUAZIONE ECONOMICO – PATRIMONIALE

L'impossibilità di adempiere alle obbligazioni assunte dal ricorrente è reale e dimostrata dai seguenti elementi:

- a) Elenco spese correnti necessarie al sostentamento del debitore: in merito al nucleo familiare dettagliato al cap. 1 della presente proposta, si rileva che le spese strettamente necessarie al sostentamento dignitoso del nucleo familiare ammontano a circa € 2.188,00 mensili. Si veda la tabella sottostante:

SPESE NUCLEO FAMILIARE	MENSILE	ANNUALE
Affitto	650,00 €	7.800,00 €
Supermercato	500,00 €	6.000,00 €
Spese condominiali	50,00 €	600,00 €
Automobile	150,00 €	1.800,00 €
Spese scolastiche	50,00 €	600,00 €
Animali domestici	50,00 €	600,00 €
Bolletta acqua	30,00 €	180,00 €
Bolletta luce	200,00 €	1.200,00 €
Bolletta gas	100,00 €	600,00 €
Abbigliamento	150,00 €	1.800,00 €
Imprevisti	150,00 €	1.800,00 €
Tari	25,00 €	300,00 €
Linea telefonica fissa	43,00 €	516,00 €
Linea mobile	40,00 €	480,00 €

TOTALE	€ 2.188,00	€ 24.276,00
---------------	-------------------	--------------------

Il sottoscritto debitore percepisce stipendio mensile netto di circa 1.900,00 per 14 mensilità su cui gravano come anticipato, un pignoramento del quinto dello stipendio di euro 360,00 presso Crio SPV 4 s.r.l, e n. 2 cessioni del quinto volontarie rispettivamente con Fides banca di Euro 301,00 e Medio Credito di Euro 200,00.

La mia compagna lavora attualmente part time con uno stipendio netto di Euro 700,00 per 14 mensilità su cui grava il pignoramento del quinto dello stipendio con Ifis NPL spa per Euro 160,00 di cui io sono coobbligato in solido al pagamento.

b) Dichiarazione dei redditi degli ultimi tre anni: a fronte delle spese mensili di cui al punto precedente, la situazione reddituale della famiglia allo stato attuale, è la seguente:

a. Redditi del debitore: l'istante lavora con contratto a tempo indeterminato presso la società Trenitalia Tper S.C.a.R.L. con una paga netta mensile di circa € 1.900,00 per 14 mensilità su cui gravano come anticipato, un pignoramento del quinto dello stipendio di euro 360,00 presso Crio SPV 4 s.r.l, e n. 2 cessioni del quinto volontarie rispettivamente con Fides banca di Euro 301,00 e Medio Credito di Euro 200,00. La mia compagna lavora attualmente part time con uno stipendio netto di Euro 700,00 per 14 mensilità su cui grava il pignoramento del quinto dello stipendio con Ifis NPL spa per Euro 160,00 di cui io sono coobbligato in solido al pagamento. I redditi prodotti dal sottoscritto negli ultimi 6 anni risultano essere:

- i. CU2018 anno di imposta 2017 € 32.973,06 (**All. n. 20 - CU2018**);
- ii. CU2019 anno di imposta 2018 € 33.124,37 (**All. n. 21 - CU2019**);
- iii. CU2020 anno di imposta 2019 € 31.681,83 (**All. n. 22 - CU2020**);
- iv. CU2021 anno di imposta 2020 € 28.621,76 (**All. n. 23 - CU2021**);
- v. CU2022 anno di imposta 2021 € 32.065,21 (**All. n. 24 - CU2022**);
- vi. CU2023 anno di imposta 2022 € 35.428,02 (**All. n. 25 - CU2023**).

Il reddito medio annuale dell'istante è quindi di circa € 28.000,00 netto.

- b. Spese sostentamento familiare e analisi statistica: in base alla documentazione presentata ed allegata alla presente proposta e tenuto conto di quanto si evidenzierà di seguito, il debitore riterrebbe congruo, quale importo necessario a fronteggiare le spese correnti e funzionali al sostentamento proprio e in virtù degli obblighi di mantenimento presi (e quindi al “*mantenimento di una vita dignitosa*”: limite reddituale e/o patrimoniale non disponibile ai sensi della “*composizione della crisi*”), l’85% dell’intera retribuzione mensile. Tale importo è stato desunto prendendo in esame i movimenti bancari e i prelievi per fronteggiare il pagamento delle spese alimentari e non alimentari nell’arco dell’ultimo anno (si veda tabella precedente);
- c) Elenco di tutti i beni del debitore: vengono elencati di seguito tutti i beni di proprietà del ricorrente, come risulta anche dalle visure catastali, allegate alla presente:
- a. **Beni Immobili**: il sottoscritto è comproprietario, assieme alla Sig.ra Giambitti Irene, dell’immobile sito in Spino d’Adda in provincia di Cremona (**All. n. 26 - Visura catastale**), contraddistinto al catasto dei fabbricati di detta Provincia al foglio n. 8, mappale:
- i. 118, sub. 9, categoria A/4, classe 1, rendita 30,99 Euro di n. 1 vano;
 - ii. 120, sub. 11, categoria C/6, classe 1, 14 mq, rendita 12,29 Euro;
 - iii. 646, sub. 10, categoria A/3, classe 3, 56 mq, rendita 185,92 Euro.
- Il valore complessivo dell’immobile è stato determinato, su richiesta del sottoscritto, da perizia del geometra Pierangelo Donarini iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Cremona al n.1436 con studio in Spino D’Adda per un ammontare di Euro 50.400,00 (**All. n. 27 - Perizia immobile**);
- b. **Autoveicoli**: come emerge da visura effettuata presso il PRA, il Sig. Curti Christian è intestatario di nr. 1 automobile come di seguito specificata (**All. n. 28 – Visura PRA**):

i. Targa DP613CP: FORD W, acquistata in data 13/05/2008 per Euro 17.400,00. Vi sono i seguenti gravami sull'automobile:

- R.P. A001928M del 20/01/2015: atto amministrativo di Equitalia per Euro 3.558,22;

- R.P. A169042T del 22/10/2018: atto amministrativo di Areariscossioni srl per Euro 267,00;

- R.P. D215037U del 17/03/2021: atto amministrativo di Sorit per Euro 242,00;

- R.P. C157556S del 21/02/2023: atto amministrativo di Sorit per Euro 789,00;

- R.P. G035201M del 16/05/2023: atto amministrativo di Sorit per Euro 170,00.

Detto autoveicolo, cui è stata data una valutazione pari ad euro 400,00, rappresenta per il sottoscritto un mezzo indispensabile per recarmi al lavoro e per continuare a produrre la liquidità necessaria per poter portare a termine l'esecuzione del Piano, pertanto non è prevista la vendita del veicolo.

c. **Depositi Bancari e Postali**: l'istante è titolare del conto corrente n. 1000/3230 presso Intesa San Paolo s.p.a. che alla data del 02/10/2023 ha un importo di Euro 468,90. Considerate le movimentazioni bancarie, il sovraindebitato non è in possesso di alcuna somma di denaro significativa da mettere a disposizione del piano (**All. n. 29 – Estratto conto corrente**).

d. **Altri Beni**: non si dispone di altri beni mobili, né di mobili registrati o di crediti.

d) Informazioni su atti dispositivi negli ultimi cinque anni: non vi sono stati atti dispositivi negli ultimi cinque anni;

e) Informazioni su procedure esecutive e/o giudizi pendenti: allo stato risultano in corso i seguenti procedimenti a carico dell'istante:

a. **N. R.G. 4353/2018**: a seguito della richiesta di Compass Banca SPA, il Tribunale di Forlì ha emesso decreto ingiuntivo divenuto esecutivo nei confronti del

sottoscritto Curti Christian (**All. n. 30 – Decreto ingiuntivo Compass**). Allo stato è in corso pignoramento del quinto dello stipendio come già discusso nelle premesse;

- b. **N. R.G. 475/2022**: a seguito della richiesta di Link Finanziaria srl, con procura speciale conferita da Crio SPV 4 srl, il Tribunale di Forlì ha emesso decreto ingiuntivo divenuto esecutivo nei confronti del sottoscritto Curti Christian (**All. n. 31 – Decreto ingiuntivo Crio SPV 4**);
- c. **N. R.G. 1213/2020**: a seguito della richiesta di IFIS NPL spa, il Tribunale di Forlì ha emesso decreto ingiuntivo divenuto esecutivo nei confronti della sig.ra Franzoni Giuseppina. Il sottoscritto Curti Christian è coobbligato in solido (**All. n. 32 – Decreto ingiuntivo IFIS NPL**);
- d. **N. R.G. 477/2022**: a seguito del ricorso per la concessione di decreto ingiuntivo depositato da Link Finanziaria Srl, il Tribunale di Forlì ha emesso decreto ingiuntivo nei confronti della Sig.ra Franzoni Giuseppina e del sottoscritto Curti Christian (**All. n. 33 – Decreto ingiuntivo Crio SPV 4 del 15.03.2022**);
- e. **Cessione del quinto volontaria**: come annunciato nelle premesse con il contratto di cessione del quinto dello stipendio n. 3613 Vivibanca s.p.a. ha in corso il pignoramento del quinti dello stipendio in forma volontaria;
- f. **Cessione del quinto volontaria**: Fides spa ha attuato la cessione del quinto volontaria con contatto n. 787332.

Il proponente dichiara, inoltre, di non avere contenziosi fiscali pendenti e di non aver subito protesti (**All. n. 34 – Assenza protesti**).

6. PROPOSTA DI PIANO DEL CONSUMATORE

Attualmente il sottoscritto percepisce stipendio mensile netto di circa 1.900,00 per 14 mensilità su cui gravano un pignoramento del quinto dello stipendio di euro 360,00 presso Crio SPV 4 s.r.l, e n. 2 cessioni del quinto volontarie rispettivamente con Fides banca di Euro 301,00 e Medio Credito di Euro 200,00. La mia compagna lavora attualmente part time con uno stipendio

netto di Euro 700,00 per 14 mensilità su cui grava il pignoramento del quinto dello stipendio con Ifis NPL spa per Euro 160,00 di cui io sono coobbligato in solido al pagamento.

Le uscite fisse sono pari a 2.188,00 Euro mensili comprensive del canone di affitto pari ad 650,00 al mese.

La proposta del ricorrente prevede il soddisfacimento dei creditori, nei termini di seguito specificati, sulla base della suddivisione dei creditori in classi sostanzialmente omogenee per tipologia di credito (prededucibili, privilegiati e chirografari), mediante il pagamento degli stessi in percentuali differenti.

Nella previsione di poter mantenere uno stile di vita dignitoso e al contempo avere la possibilità di “ricominciare”, obiettivo del sovraindebitamento, il sottoscritto si obbliga al versamento di Euro 500 mensili per i 36 mesi successivi all’omologazione del piano, portando l’attivo disponibile ad Euro 18.000,00.

Infine, relativamente all’immobile gravato da ipoteca e da relativo debito di natura ipotecaria per Euro 25.072,40 si precisa che non viene ricompreso all’interno del presente piano in quanto la comproprietaria Giambitti Irene non ha aderito alla messa in liquidazione dell’immobile. Il valore dell’immobile è superiore al debito ipotecario. Per tali ragioni il proponente ha escluso dal piano e dalla relativa esdebitazione l’immobile e il relativo debito.

Si espone nel seguito la proposta nel piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore ai sensi dell’art. 67 comma 1 del CCII.

ATTIVO DISPONIBILE

Il debitore ricorrente propone di definire la propria posizione debitoria destinando Euro 500,00 mensili su un conto corrente dedicato alla procedura per i 36 mesi successivi all’omologazione del piano. La somma di attivo disponibile della procedura diverrà pertanto pari ad Euro 18.000,00, da ripartire fra i creditori secondo le classi che si descrivono nel paragrafo successivo.

PIANO DI PAGAMENTI PROPOSTO DAL SIG. CURTI CHRISTIAN

L'istante, sulla base delle disponibilità economiche e l'aspettativa di uno stile di vita dignitoso, propone di definire la posizione debitoria complessiva con Euro 18.000,00, con pagamenti parziali di anno in anno. L'istante propone il pagamento dei propri creditori come di seguito:

A) CREDITI PREDEDUCIBILI – Compensi del gestore e spese procedura: si prevede la soddisfazione del 100% delle spese prededucibili della presente procedura, rappresentate da:

- Compenso del Gestore della Crisi e dell'OCC per **Euro 2.402,61** (Duemilaquattrocentodueeuro/61);
- Spese di procedura (Contributo, bolli, imposte, tenuta conto e spese di trascrizione) quantificate forfettariamente in **Euro 750,00** (Settecentocinquanta/00) (**All. n. 35 – Compenso Gestore e spese di procedura**).

Il totale della presente classe di crediti ammonta quindi ad € 3.152,61 con una previsione dei pagamenti da parte del sig. Curti Christian per Euro 3.152,61 (Tremilacentocinquantadueeuro/61), pari al 100% dei crediti prededucibili.

B) PRIVILEGIATI – Quota in privilegio di Agenzia delle Entrate Riscossione FC, Ausl Romagna e Agenzia delle Entrate Riscossione Lodi:

Si prevede la soddisfazione del 100,00% dei crediti relativi a:

- Agenzia delle Entrate Riscossione FC – Euro 508,28 in privilegio, rispetto al totale complessivo di Euro 732,69.
- Ausl Romagna – Euro 262,80 in privilegio: Ticket non pagato;
- Agenzia delle Entrate Riscossione LO – euro 1.007,72 in privilegio, rispetto al totale complessivo di Euro 1.571,21, così suddiviso:

- euro 186,76 – cartella n. 13520130002671408, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2012;
- euro 309,03 – cartella n. 13520120012217669, ente creditore Comune di Lodi, anno 2009;
- euro 354,88 – cartella n. 13520160005367945, ente creditore Regione Lombardia, anno 2011;
- euro 279,10 – cartella n. 13520160005367945, ente creditore Regione Lombardia, anno 2012;
- euro 169,01 – cartella n. 13520120008529819, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2011;
- euro 129,25 – cartella n. 13520150000052107, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2010;
- euro 169,86 – cartella n. 13520110013054888, ente creditore Comune di Zelo Buon Persico, anno 2010.

Il totale della presente classe di crediti ammonta ad Euro 1.778,80 (Millesettecentosettantotto/80), con una previsione di pagamenti da parte del sig. Curti Christian pari al 100,00% dei crediti privilegiati.

C) CREDITI IN CHIROGRAFO – Quota in chirografo di Agenzia delle Entrate Riscossione FC, Compass Banca spa, Sorit spa, Crio SPV 4 srl, Agenzia delle Entrate Riscossione LO, ViViBanca spa, Ifis NPL Investing spa e Fides spa.

Si prevede la soddisfazione residuale nella misura del 15,8145% dei crediti avente collocazione chirografaria e così formati:

- Agenzia delle Entrate Riscossione FC – Euro 224,41 in chirografo: rispetto al totale complessivo di Euro 732,69. Soddisfazione del 15,8145% pari ad **Euro 35,49**;
- Compass Banca spa – Euro 6.617,66 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% pari ad **Euro 1.046,55**;

- Sorit Spa – Euro 3.180,70 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% pari a **Euro 503,01**;
- Crio SPV 4 srl – Euro 18.491,91 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% pari a **Euro 2.924,40**;
- Agenzia delle Entrate Riscossione LO – Euro 563,49 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% pari a **Euro 89,11**;
- ViViBanca Spa – Euro 12.405,83 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% di pari a: **Euro 1.961,92**;
- Ifis NPL Investin Spa – Euro 8.838,99 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% pari a: **Euro 1.397,84**;
- Fides Spa – Euro 32.313,93 in chirografo. Soddisfazione del 15,8145% pari a: **Euro 5.110,28**.

Il totale dei crediti chirografari ammonta quindi ad € 82.636,92 (Ottantaduemilaseicentotrentaseieuro/92) per i quali viene proposta la soddisfazione in misura percentuale (pari al 15,8145%) sulla base delle risorse residue, stimate in € 13.068,59, corrispondenti ad una percentuale di pagamento del 15,8145%.

Nel complesso, la proposta del sottoscritto Curti Christian prevede il pagamento di € 18.000,00 a fronte di un monte debiti e spese di procedura di Euro 87.568,33, per una soddisfazione complessiva pari al 20,5554%.

Riepilogando, le somme che si rendono disponibili per il piano proposto dall'istante ammontano complessivamente ad **Euro 18.000,00 (Diciottomila/00)**, valore che rappresenta il totale delle somme messe a disposizione per la soddisfazione delle spese di procedura e della massa dei creditori dell'istante, come sopra rappresentato (**All. n. 36 – HP Piano Curti Christian**).

PIANO DEI PAGAMENTI

Il piano si sviluppa in un arco temporale di tre anni. Grazie ai versamenti mensili di Euro 500,00 il sottoscritto riesce ad accantonare una somma annuale pari ad Euro 6.000,00.

Il piano dei pagamenti proposto prevede un accantonamento periodico di Euro 1050,87 per il compenso del Gestore e per il pagamento delle spese di procedura, che saranno pagate alla fine del presente piano.

La restante quota di Euro 4.949,13 sarà pagata al termine di ogni anno ai relativi creditori in misura eguale (**All. n. 37 – Piano dei Pagamenti**).

GARANZIE

Le garanzie offerte ai creditori per la realizzazione del presente piano sono rappresentate dall'impegno dell'istante nel vincolare somme di denaro periodiche per i prossimi 60 mesi a partire dal mese di omologazione del piano e dall'impegno alla vendita dell'immobile, come sopra indicato.

TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DEL PIANO

In caso di positiva omologazione del presente piano, si ritiene di poter dare esecuzione allo stesso nel termine massimo di 36 mesi successivi dall'omologazione, prevedendo quindi, entro tale termine, la soddisfazione dei creditori nella misura indicata dal presente piano.

RELAZIONE EX ART. 68 COMMA 2 CCII.

Il presente piano è stato sottoposto all'esame del Gestore nominato dall'OCC Romagna, Dott.ssa Zavagli Silvia che ha predisposto apposita relazione secondo le indicazioni di cui all'art. 68, comma 2 del CCII che è allegata alla presente (a farne parte integrante ed essenziale). Parimenti il Gestore nominato ha provveduto anche a relazionare, all'interno della medesima relazione, in merito al comma 3 dell'art. 68 del CCII, ovvero se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso stile di vita (**All. n. 38 – Relazione OCC**).

CONCLUSIONI

Quanto premesso e considerato, il sig. CURTI CHRISTIAN, con l'ausilio del gestore Dott.ssa Zavagli Silvia,

CHIEDE

che l'Ill.mo Giudice del Tribunale di Forlì, verificati tutti i requisiti e la fattibilità della proposta di cui al Capo II Sezione II del CCII, voglia procedere con l'omologazione disponendone anche la comunicazione a tutti i creditori. Si chiede altresì di applicare le misure premiali di cui all'art. n. 70, comma 4 del CCII, con particolare riguardo ai pignoramenti, cessioni volontarie e fermi amministrativi di seguito elencati:

- **N. R.G. 4353/2018;**
- **N. R.G. 475/2022;**
- **N. R.G. 1213/2020;**
- **N. R.G. 477/2022;**
- **Cessione del quinto volontaria Vivibanca s.p.a;**
- **Cessione del quinto volontaria Fides s.p.a.;**
- R.P. A001928M del 20/01/2015;
- R.P. A169042T del 22/10/2018;
- R.P. D215037U del 17/03/2021;
- R.P. C157556S del 21/02/2023;
- R.P. G035201M del 16/05/2023.

Si allegano:

- 1) Documento d'identità;
- 2) Istanza di Nomina;
- 3) Nomina;
- 4) Accettazione;
- 5) Certificato di Stato di famiglia;
- 6) Contratto di compravendita;
- 7) Visura Centrale Rischi;

- 8) Buste paga;
- 9) Contratto di locazione;
- 10) Documentazione credito Aderisc FC aggiornata 3 genn 2024;
- 11) Documentazione credito Compass Banca SPA;
- 12) Documentazione credito AUSL Romagna;
- 13) Documentazione credito SORIT spa aggiornata 3 genn 2024;
- 14) Documentazione credito CRIO SPV 4 srl;
- 15) Documentazione credito ADERISC Lodi;
- 16) Documentazione credito VivaBanca Spa;
- 17) Documentazione credito Banca Ifis NPL spa;
- 18) Documentazione credito Fides spa;
- 19) Intesa San Paolo;
- 20) CU2018;
- 21) CU2019;
- 22) CU2020;
- 23) CU2021;
- 24) CU2022;
- 25) CU2023;
- 26) Visura Catastale;
- 27) Perizia immobile;
- 28) Visura PRA;
- 29) Estratto Conto;
- 30) Decreto ingiuntivo Compass;
- 31) Decreto ingiuntivo Crio SPV 4;
- 32) Decreto ingiuntivo IFIS NPL;
- 33) Decreto ingiuntivo Crio SPV 4 del 15.03.2022;
- 34) Assenza protesti;
- 35) Compenso Gestore e spese di procedura;
- 36) HP Piano Curti Christian;
- 37) Piano dei Pagamenti;

38) Relazione OCC;

39) Credito Ipotecario.

Con osservanza.

Cesenatico, lì 3 gennaio 2024

Curti Christian

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Curti Christian". The script is cursive and somewhat stylized, with the first name "Curti" and the last name "Christian" written in a similar hand.