

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

Relazione dell'O.C.C. ex art. 68 comma 2 e 3 del CCII

Il sottoscritto **Dott. Lorenzo Pieroni**, nato a Cesena (FC) il 23.01.1993 c.f.: PRNLNZ93A23C573D, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Forlì – Cesena al N. 757/A, con studio in Cesenatico in viale Luigi Negrelli n. 28, indirizzo PEC: pironi.lorenzo@pec.it, recapito telefonico: 0547/672650, quale gestore della crisi dell'Organismo di Composizione della Crisi della Romagna, (Ente iscritto al n. 8 degli Organismi di composizione della Crisi del Ministero di Giustizia)

PREMESSO

- che il Sig. **RICCIO GIANCARLO** nato a Sorrento (NA), l'11.02.1981 codice fiscale RCC GCR 81B11 I862Y, residente in Savignano Sul Rubicone (FC) in Via Firenze n. 26, **consumatore**, ha deciso di proporre ai creditori, con l'ausilio di un Organismo di Composizione della Crisi territorialmente competente, una proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore, ai sensi del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza,

VISTO

- la domanda di composizione della crisi da sovraindebitamento, presentata e sottoscritta dal **debitore**, all'OCC Romagna Dott. Commercialisti di Forlì/Cesena, Rimini, Ravenna e Ferrara, con allegata la proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex art. 67 e s.s. Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza, comprendente tutta la documentazione di Legge;
- l'atto di designazione (prot. n. 233/2022) del Referente dell'OCC Commercialisti Forlì – Cesena quale **Gestore della Crisi**, in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento redatto ai sensi del D.M. n. 202/2014;
- l'accettazione a svolgere l'incarico, confermata la propria indipendenza e di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 51 C.p.C. ed in nessun'altra circostanza che possa compromettere la propria indipendenza, neutralità o imparzialità;

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

DICHARA

- che non sussistono in relazione alla sua persona condizioni di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico;
- che non si trova in situazioni di conflitto di interesse;
- che non ha mai ricevuto, né sta attualmente espletando alcun incarico professionale per conto del Debitore interessato al Piano.

VERIFICATA

la sussistenza delle condizioni di ammissibilità per dare inizio al procedimento regolato dal Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza:

a. Requisiti Soggettivi

Il sottoscritto OCC, rilevato che il sig. Riccio Giancarlo, in quanto consumatore, ossia ai sensi dell'art. 2 comma 1 lett. e del CCII: *“la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigiana o professionale eventualmente svolta”* non assoggettabile a procedure diverse da quelle regolate dal Titolo IV, Capo II2 e dal Titolo V, Capo IX3 del CCII, che versa in stato di sovraindebitamento, rappresenta che sussistono le condizioni soggettive ex art. 69 del CCII ai fini dell'accesso alle procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento previste dalla predetta normativa, in quanto il debitore:

- non è già stato esdebitato nei 5 anni precedenti alla domanda;
- non ha già beneficiato dell'esdebitazione per almeno 2 volte;
- non ha determinato il proprio sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

Le cause determinanti lo stato di sovraindebitamento del ricorrente sono esclusivamente riconducibili a ragioni di sostentamento del proprio nucleo familiare, dovendosi far carico dei figli (disoccupati o con occupazioni che non hanno consentito loro di essere economicamente autosufficienti).

Il ricorso redatto dal Debitore contenente il Piano di ristrutturazione dei debiti risulta, a parere dello scrivente, corredato da tutti i documenti richiesti dalla normativa sul sovraindebitamento contenuta all'interno del Codice della Crisi. A completamento della documentazione utile ai fini della presentazione del piano è necessaria la presente relazione ex art. 68, comma 2 del CCII contenente:

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- le indicazioni delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal sig. Riccio Giancarlo nell'assumere le proprie obbligazioni, nonché l'esposizione dell'incapacità di adempierle;
- la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda (elenco dei creditori, patrimonio, eventuali atti di straordinaria amministrazione, entrate ed uscite);
- l'indicazione presunta dei costi di procedura;
- l'analisi del merito creditizio ex art. 68 comma 3 del CCII;
- la proposta di pagamento ai creditori del ricorrente: tempistiche e modalità;
- l'attestazione finale.

b. Condizioni soggettive ostative

Con riferimento alle condizioni soggettive ostative, di cui all'art. 69 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza, il ricorrente, **Debitore** risulta non aver utilizzato nei precedenti 5 anni alcuna procedura disciplinata dal CCII.

PRESENTA

- ***Relazione dell'organismo di composizione della crisi ai sensi dell'art. 68 commi 2 e 3 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza, sulla base della proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore***

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

INDICE

- 1. Documentazione ed atti a supporto del piano e dell'attestazione;**
- 2. Sintesi del piano e della situazione del debitore;**
 - 2.1. La posizione debitoria del proponente;*
 - 2.2. La proposta di ristrutturazione dei debiti del Consumatore;*
- 3. Relazione ex art. 68, comma 2 e 3 del CCII;**
 - 3.1. Le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;*
 - 3.2. L'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;*
 - 3.3. Il giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore;*
 - 3.4. L'indicazione presunta dei costi della procedura;*
 - 3.5. Il merito creditizio ai sensi dell'art. 68, comma 3 del CCII;*
- 4. Attestazione della fattibilità del piano;**
 - 4.1. La verifica della veridicità dei dati contenuti nella proposta e nei documenti allegati;*
 - 4.2. La fattibilità e sostenibilità della proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore proposto dal debitore;*
 - 4.3. Il Piano dei Pagamenti;*
- 5. Conclusioni.**

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

1. DOCUMENTAZIONE ED ATTI A SUPPORTO DEL PIANO E DELL'ATTESTAZIONE

Successivamente al conferimento dell'incarico, il sottoscritto ha preso contatti con il debitore Sig. Riccio Giancarlo, nonché con il consulente che ha assistito il Debitore nella fase di accesso alla presente procedura e per la predisposizione del piano, Dott. Albani Marco al fine di ottenere tutte le informazioni e la documentazione necessaria alla redazione della presente relazione.

Il sottoscritto ha verificato ed integrato la documentazione ricevuta ove ritenuta carente e richiesto conferme presso gli organi competenti.

In particolare, il sottoscritto, per la redazione della presente relazione e dell'attestazione, ha fatto riferimento alla seguente documentazione:

- Designazione e nomina del Gestore della crisi da sovraindebitamento e relative comunicazioni;
- Visura protesti;
- Visura PRA;
- Elenco dei creditori, in riscontro, con indicazione delle somme dovute (*Agenzia delle Entrate Riscossione e finanziarie*);
- Documentazione Centrale Rischi Banca d'Italia;
- Certificato di Stato di Famiglia;
- Documenti di identità del Debitore;
- Estratto di ruolo Agenzia delle Entrate – Riscossione;
- Visure catastali.

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'art. 68, commi 2 e 3 del CCII che impone all'O.C.C. di presentare una relazione sulla proposta di piano del consumatore. Inoltre, l'art. 67, comma 4 CCII della medesima normativa dispone che il medesimo professionista sia chiamato ad attestare che i crediti muniti di privilegio, pegno o ipoteca possono essere soddisfatti non integralmente, allorché ne sia assicurato il pagamento in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile ai beni o ai diritti oggetto della causa di prelazione.

Al fine di svolgere compiutamente l'incarico, lo scrivente ha eseguito, secondo la metodologia ed i dettami della pratica professionale nonché l'esperienza propria nel settore, analisi e controlli specifici

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

circa i valori contenuti nel piano proposto e le possibilità di verosimile realizzo degli stessi. In particolare, l'articolo 67, comma 2 del CCII stabilisce che alla proposta di piano depositata presso il Tribunale/Organismo di Composizione della Crisi, del luogo di residenza del debitore debbano essere allegati:

- l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- la consistenza e composizione del patrimonio;
- gli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
- le dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- gli stipendi, le pensioni, i salari e tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia.

La relazione, pertanto, ha la finalità di accompagnare il piano proposto, fornendo alla S.V. nonché ai creditori, un giudizio indipendente sulla veridicità dei dati in esso contenuti, giudizio espresso adottando tutta la cautela indicata nelle norme e nella pratica professionale, al fine di poter consentire una corretta valutazione sull'effettiva convenienza della proposta anche rispetto ad altre soluzioni possibili.

Nel predisporre la propria relazione, lo scrivente ha fatto riferimento, tra l'altro, alla documentazione consegnata dal proponente, nonché alle informazioni alle quali ha potuto avere accesso ed ai riscontri effettuati, oltre alle dichiarazioni di alcuni creditori.

2. SINTESI DEL PIANO E DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE

Lo scrivente ritiene utile riportare in via preliminare le informazioni inserite nella proposta di piano del consumatore presentato, al fine di sostenere le successive valutazioni richieste dal CCII, evidenziando i principali elementi senza i quali una mera relazione mancherebbe di precisione e del dovuto dettaglio.

La proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore si pone lo scopo, ai sensi dell'art. 67 del CCII, di fornire ai creditori un accordo di ristrutturazione dei debiti e di soddisfazione dei crediti, prevedendone scadenze, modalità di pagamento, garanzie rilasciate e indicazioni sulle modalità di eventuale liquidazione dei beni, evidenziandone la convenienza rispetto alle altre alternative di tipo

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

liquidatorio nel caso in cui i crediti muniti di privilegio, pegno e ipoteca non vengano soddisfatti integralmente.

Merita sottolineare che l'ulteriore scopo raggiunto con l'attuazione del piano del consumatore è il beneficio, per il debitore, della ripresa di una vita dignitosa (libera da debiti non sostenibili).

2.1. La posizione debitoria del proponente

Si riporta la situazione debitoria rappresentata dal debitore all'interno del piano del consumatore predisposto ai sensi dell'art. 67 del CCII:

1) **Agenzia delle Entrate Riscossione – Forlì Cesena (PEC: ero.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it)** creditore nei confronti del Sig. Riccio Giancarlo per la somma complessiva di **euro 1.866,15** come specificati nei punti sottostanti e nella tabella seguente:

- euro 49,93 - cartella n. 04520180003344866000, ente creditore Comune, anno 2011 – tributo IMU;
- euro 360,21 - cartella n. 04520180004008911000, ente creditore PRA, anno 2013 – tributo Tassa Auto;
- euro 182,29 - cartella n. 04520190001542366000, ente creditore PRA, anno 2016 – tributo Tassa Auto;
- euro 354,05 - cartella n. 04520190006113219000, ente creditore PRA, anno 2014 – tributo Tassa Auto;
- euro 208,90 - cartella n. 04520190010724201000, ente creditore PRA, anno 2017 – tributo Tassa Auto;
- euro 331,50 - cartella n. 04520200000588800000, ente creditore Comune – anno 2012 – tributo IMU;
- euro 195,73 - cartella n. 04520200009267922000, ente creditore PRA – anno 2018 – tributo Tassa Auto;

Dott. LORENZO PIERONI
 VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
 TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
 E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
 PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- euro 183,54 – cartella n. 04520220007487944000, ente creditore PRA – anno 2020 – tributo Tassa Auto.

N. CARTELLA	ENTE	IMPOSTA	ANNO	IDENTIFICATIVO	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	Aggio Priv	Aggio Chiro	
04520180003344866000	COMUNE	IMU	2011	RN0081	1	€ 25,36	€ 1,28	€ 1,51	€ -
04520180003344866000	COMUNE	IMU	2011	CHIROGRAFO	1	€ -	€ 7,42	€ -	€ 0,42
04520180003344866000	COMUNE	IMU	2011	RN0081	1	€ 2,12	€ -	€ 0,12	€ -
04520180003344866000	COMUNE	IMU	2011	RN0081	1	€ 5,51	€ 0,28	€ 0,33	€ -
04520180004008911000	PRA	TASSA AUTO	2013	RN0147	2	€ 233,60	€ 9,88	€ 13,78	€ -
04520180004008911000	PRA	TASSA AUTO	2013	CHIROGRAFO	2	€ -	€ 67,43	€ -	€ 3,82
04520180004008911000	PRA	TASSA AUTO	2013	RN0148	2	€ 22,47	€ -	€ 1,27	€ -
04520180004008911000	PRA	TASSA AUTO	2013	RN0148	2	€ 5,69	€ 0,24	€ 0,34	€ -
04520190001542366000	PRA	TASSA AUTO	2016	RN0147	3	€ 124,20	€ 3,96	€ 7,26	€ -
04520190001542366000	PRA	TASSA AUTO	2016	CHIROGRAFO	3	€ -	€ 35,87	€ -	€ 2,03
04520190001542366000	PRA	TASSA AUTO	2016	RN0148	3	€ 4,78	€ -	€ 0,27	€ -
04520190006113219000	PRA	TASSA AUTO	2014	RN0147	4	€ 233,28	€ 4,44	€ 13,45	€ -
04520190006113219000	PRA	TASSA AUTO	2014	CHIROGRAFO	4	€ -	€ 67,43	€ -	€ 3,82
04520190006113219000	PRA	TASSA AUTO	2014	RN0148	4	€ 22,47	€ -	€ 1,27	€ -
04520190006113219000	PRA	TASSA AUTO	2014	RN0148	4	€ 5,68	€ 0,11	€ 0,33	€ -
04520190001542366000	PRA	TASSA AUTO	2017	RN0147	5	€ 145,50	€ -	€ 8,24	€ -
04520190001542366000	PRA	TASSA AUTO	2017	CHIROGRAFO	5	€ -	€ 41,85	€ -	€ 2,37
04520190001542366000	PRA	TASSA AUTO	2017	RN0148	5	€ 6,97	€ -	€ 0,39	€ -
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	RN0074	6	€ 112,75	€ -	€ 6,38	€ -
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	RN0081	6	€ 6,36	€ -	€ 0,36	€ -
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	CHIROGRAFO	6	€ -	€ 32,86	€ -	€ 1,86
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	CHIROGRAFO	6	€ -	€ 5,52	€ -	€ 0,31
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	RN0074	6	€ 112,75	€ -	€ 6,38	€ -
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	RN0081	6	€ 3,18	€ -	€ 0,18	€ -
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	CHIROGRAFO	6	€ -	€ 32,86	€ -	€ 1,86
04520200005888000000	COMUNE	IMU	2012	CHIROGRAFO	6	€ -	€ 5,52	€ -	€ 0,31
04520190010724201000	PRA	TASSA AUTO	2018	RN0147	7	€ 141,01	€ -	€ 7,99	€ -
04520190010724201000	PRA	TASSA AUTO	2018	CHIROGRAFO	7	€ -	€ 41,85	€ -	€ 2,37
04520190010724201000	PRA	TASSA AUTO	2018	RN0148	7	€ 6,99	€ -	€ 0,40	€ -
04520220007487944000	PRA	TASSA AUTO	2020	RN0147	8	€ 131,60	€ -	€ -	€ -
04520220007487944000	PRA	TASSA AUTO	2020	CHIROGRAFO	8	€ -	€ 39,48	€ -	€ -
04520220007487944000	PRA	TASSA AUTO	2020	RN0148	8	€ 6,58	€ -	€ -	€ -
				TOTALE		€ 1.358,85	€ 398,28	€ 70,25	€ 19,17

Dott. LORENZO PIERONI
 VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
 TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
 E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
 PEC: pironi.lorenzo@pec.it

	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	AGGIO DERUBRICAT O	PROPOSTA	
				PRIVILEGIO	CHIROGRAFO
RN0074	€ 225,50	€ -	€ 12,76	€ 212,74	€ 12,76
RN0081	€ 42,53	€ 1,56	€ 2,50	€ 40,03	€ 4,06
RN0147	€ 1.009,19	€ 18,28	€ 50,72	€ 958,47	€ 69,00
RN0148	€ 81,63	€ 0,35	€ 4,27	€ 77,36	€ 4,62
CHIROGRAFO	€ -	€ 378,09	€ -	€ -	€ 378,09
DIRITTI DI NOTIFICA	€ -	€ 47,04	€ -	€ -	€ 47,04
SPESE TABELLARI	€ -	€ 61,98	€ -	€ -	€ 61,98
TOTALE	€ 1.358,85	€ 507,30	€ 70,25	€ 1.288,60	€ 577,55

Come si evince dalla tabella sopra esposta il credito vantato dall'Ente in oggetto ammonta a:

- **1.288,60 Euro quota in privilegio;**
- **577,55 Euro quota in chirografo.**

2) **Agenzia delle Entrate Riscossione – Pesaro Urbino** (PEC: mar.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it) creditore nei confronti del Sig. Riccio Giancarlo per la somma complessiva di **euro 16,11** come specificati nei punti sottostanti e nella tabella seguente:

- euro 1,26 - cartella 08220100011724676000, ente creditore Comune – anno 2010 – tributo Sanzione CDS;
- euro 14,83 – cartella n. 08220110013108743000, ente creditore Comune – anno 2011 – tributo Sanzione CDS.

N. CARTELLA	ENTE	IMPOSTA	ANNO	IDENTIFICATIVO	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	Aggio Priv	Aggio Chiro
08220100011724676000	COMUNE	SANZIONE	2010	CHIROGRAFO	1 € -	€ -	€ -	€ -
08220110013108743000	COMUNE	SANZIONE CONSORZIO	2011	CHIROGRAFO	2 € -	€ 12,96	€ -	€ 1,07
08220110013108743000	COMUNE	SANZIONE CONSORZIO	2011	CHIROGRAFO	2 € -	€ 1,87	€ -	€ 0,15
				TOTALE	€ -	€ 14,83	€ -	€ 1,22

Dott. LORENZO PIERONI
 VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
 TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
 E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
 PEC: pironi.lorenzo@pec.it

	PRIVILEGIO	CHIROGRAFO	AGGIO DERUBRICAT O	PROPOSTA	
				privilegio	chirografo
CHIROGRAFO	€ -	€ 14,83	€ -	€ -	€ 14,83
DIRITTI DI NOTIFICA	€ -	€ 1,28	€ -	€ -	€ 1,28
TOTALE	€ -	€ 16,11	€ -	€ -	€ 16,11

Come si evince dalla tabella sopra esposta il credito vantato dall'Ente in oggetto ammonta a **16,11 Euro in chirografo**.

3) **PURPLE SPV S.R.L. UNIPERSONALE: C.F. 10311000961 – (PEC: nicolamarotta@ordineavvocatiroma.org): 165.032,84 Euro (alcuni cointestati in solido con la debitrice Tanfani Simona)**, quale debito residuo ed accessori del mutuo fondiario, così suddivisi:

- **Euro 149.239,93** quale importo in chirografo derivante dal contratto di mutuo ipotecario (*in solido con Tanfani Simona*);
- **Euro 12.782,26** in via chirografaria per prestito personale (*in solido con Tanfani Simona*);
- **Euro 3.010,65** da collocarsi in chirografo quale prestito personale esclusivo dell'istante.

Credito Purple spv srl	Privilegio	Chirografo	Totale
Contratto di mutuo R.G.E. n. 184/2020 (chirografario in solido)	- €	149.239,93 €	149.239,93 €
Prestito cointestato (chirografario in solido)	- €	12.782,26 €	12.782,26 €
Prestito personale (chirografario personale)	- €	3.010,65 €	3.010,65 €
TOTALE	- €	165.032,84 €	165.032,84 €

Dott. LORENZO PIERONI
 VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
 TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
 E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
 PEC: pironi.lorenzo@pec.it

4) **REGIONE EMILIA – ROMAGNA settore Tributi – (PEC: serviziotributi@postacert.regione.emilia-romagna.it): 139,99 Euro**, quale tassa automobilistica anno 2022/2023 diviso come segue:

- Euro 131,60 di natura privilegiata ai sensi dell'art. 2752, c.c. con privilegio generale ex art. 2778 n. 20, c.c.;
- Euro 8,39 in chirografo.

Regione Emilia - Romagna	Privilegio	Chirografo	Totale
Tassa automobilistica 2022/2023	131,60 €	8,39 €	139,99 €
TOTALE	131,60 €	8,39 €	139,99 €

5) **COMUNE DI COLLI AL METAURO – (PEC: comune.collialmetauro@pecitaly.it): 888,00 Euro**, in qualità di comproprietario dell'immobile sito all'interno del Comune di Colli Al Metauro per il 50% con Tanfani Simona, via delle Mura 12, a titolo di IMU per le annualità dal 2017 al 2022, così suddivisi:

- Euro 678,00 in via privilegiata grado XX ex artt. 2752 – 2778 c.c.;
- Euro 210,00 in via chirografaria.

Comune di Colli al Metauro	Privilegio	Chirografo	Totale
IMU 2017	108,00 €	42,00 €	150,00 €
IMU 2018	108,00 €	41,00 €	149,00 €
IMU 2019	108,00 €	41,00 €	149,00 €
IMU 2020	118,00 €	43,00 €	161,00 €
IMU 2021	118,00 €	43,00 €	161,00 €
IMU 2022	118,00 €	- €	118,00 €
TOTALE	678,00 €	210,00 €	888,00 €

Dott. LORENZO PIERONI
 VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
 TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
 E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
 PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- 6) **INPS SEDE DI CESENA: (PEC: avv.renato.vestini@postacert.inps.gov.it): 352,35 Euro**
 quale debito per indebita percezione indennità Naspi dal 08/06/2016 al 14/03/2016. Trattasi di debito con privilegio generale sui mobili di cui all'art. 2753 del c.c:

INPS Cesena	Privilegio	Chirografo	Totale
Indebita percezione NASPI dal 08/03/2016 al 14/03/2016	352,35 €	- €	352,35 €
TOTALE	352,35 €	- €	352,35 €

Si rimanda alla seguente tabella per l'esposizione analitica della situazione debitoria:

Creditore	Privilegio	Chirografo	Totale
Aderisc FC	1.288,60 €	577,55 €	1.866,15 €
Aderisc PU	- €	16,11 €	16,11 €
Purple spv srl unipersonale	- €	165.032,84 €	165.032,84 €
Regione Emilia - Romagna	131,60 €	8,39 €	139,99 €
Comune di Colli al Metauro	678,00 €	210,00 €	888,00 €
INPS Cesena	352,35 €	- €	352,35 €
TOTALE	2.450,55 €	165.844,89 €	168.295,44 €

Si evidenzia, che in caso di positiva omologazione del piano del consumatore presentato, l'ammontare dei debiti facenti capo al Sig. Riccio Giancarlo dovrà essere incrementato delle spese relative alla procedura (compenso dell'O.C.C. e perito), quantificate in Euro 2.591,51 a cui sommano spese di procedura stimate in Euro 500,00.

2.2. La proposta di Piano di ristrutturazione dei debiti del Consumatore

La proposta del debitore prevede il soddisfacimento dei creditori, sulla base della suddivisione degli stessi in classi sostanzialmente omogenee per tipologia di credito (prededucibili, privilegiati e chirografari), mediante il pagamento in percentuali differenti, come di seguito specificati:

- ***Prededucibili:*** compenso gestore e OCC, spese asta competitiva ex art. 71, comma 1, CCII (Revisione perizia, gestore vendite, pubblicità, prof.), nonché le spese di procedura per un *totale di Euro 3.091,51 (Tremilanovantuno/51)*. **Il debitore prevede di soddisfare il 100% dei crediti prededucibili, per un ammontare pari ad Euro 3.091,51 (Tremilanovantuno/51);**

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- Privilegiati: crediti affidati ad Aderisc FC, Regione Emilia Romagna, INPS Cesena, Comune di Colli al Metauro per la quota in privilegio. *Totale Classe di Crediti Privilegiati Euro 2.450,55 (Duemilaquattrocentocinquanta/55)*, **di cui il debitore prevede il pagamento del 100% pari ad Euro 2.450,55 (Duemilaquattrocentocinquanta/55)**;
- Chirografari: classe residuale che comprende la quota in chirografo dei creditori di cui al punto precedente nonché il credito vantato da Aderisc PU e PURPLE SPV s.r.l. *Totale Classe di Crediti Chirografari Euro 165.844,89 (Centosessantacineuqmilaottocentoquarantaquattro/89)*, **di cui il debitore prevede la soddisfazione del 7,5118%, pari ad € 12.457,94 (Dodicimilaquattrocentocinquantasette/94)**.

ATTIVO DISPONIBILE

Il debitore ricorrente propone di definire la propria posizione debitoria destinando Euro 300,00 mensili su un conto corrente dedicato alla procedura per i 60 mesi successivi all'omologazione del piano, portando la somma di attivo disponibile della procedura ad Euro 18.000,00, da ripartire fra i creditori secondo le classi che si descrivono nel paragrafo successivo.

Beni immobili

A seguito della vendita giudiziale R.G. 184/2020 presso Tribunale di Pesaro dell'immobile cointestato con Tanfani Simona, il Sig. Riccio Giancarlo non è proprietario di alcun bene immobile.

Beni mobili

Come emerge da visura PRA il Sig. Riccio Giancarlo risulta essere intestatario di nr. 1 automobile come di seguito specificata:

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- a. Targa FE797BH: Volkswagen polo, acquistata usata in data 08/09/2016 per Euro 1.400,00. Non vi sono gravami sull'automobile.

Crediti periodici

Il debitore è assunto a tempo pieno e indeterminato presso F.lli Giorgi s.r.l., percependo una busta paga media mensile di circa 1.600,00 € netti su cui attualmente grava pignoramento del quinto dello stipendio di natura giudiziale. I redditi prodotti dal debitore negli ultimi 3 anni risultano essere:

- i. CU2019 anno di imposta 2018 € 18.852,81;
- ii. CU2020 anno di imposta 2019 € 18.880,24;
- iii. CU2021 anno di imposta 2020 € 20.153,67;
- iv. CU2022 anno di imposta 2021 € 20.812,36;
- v. CU2023 anno di imposta 2022 € 23.045,85.

Le Dichiarazioni dei Redditi non sono disponibili in quanto essendo l'unica fonte di reddito non è obbligato a presentarla.

Il reddito medio netto annuale dell'istante è quindi di circa € 20.000,00.

Il debitore ricorrente si obbliga al versamento di € **300,00** mensili per i 60 mesi successivi all'omologazione del piano, aumentando l'attivo disponibile di € **18.000,00 (Diciottomila/00)**.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

IL PIANO DI PAGAMENTI PROPOSTO

Il Sig. Riccio Giancarlo, sulla base dell'importo di attivo disponibile indicato precedentemente, propone il pagamento dei propri creditori come di seguito:

1. Soddisfazione del 100% del compenso del Gestore della Crisi e di tutte le spese di procedura;
2. Soddisfazione del 100,00% del credito privilegiato;
3. Soddisfazione dello 7,5118% per i crediti chirografari.

Al fine di una corretta e puntuale esposizione del piano proposto, occorre preliminarmente richiamare ed evidenziare le poste debitorie del ricorrente suddivise per i differenti gradi di prelazione posseduti.

CREDITI PREDEDUCIBILI – Compensi del gestore, spese procedura e spese procedura competitiva: si prevede la soddisfazione del 100% delle spese prededucibili della presente procedura, rappresentate da:

- A) Compenso del Gestore della Crisi e dell'OCC per **Euro 2.591,51** (Duemilacinquecentonovantuno/51 Euro) e spese di procedura (Contributo, bolli, imposte, tenuta conto e spese di trascrizione) quantificate forfettariamente in **500,00 Euro** (Cinquecento/00;

Viene quindi indicato l'importo di € 3.091,51 quale credito prededucibile, per il quale, nell'ambito del Piano depositato dal sig. Riccio, viene prevista l'integrale soddisfazione.

CREDITI PRIVILEGIATI – Aderisc FC, Regione Emilia – Romagna, Comune di Colli al Metauro e INPS Cesena:

Si prevede la soddisfazione del 100,00% dei crediti relativi a:

- Agenzia delle Entrate Riscossione FC – Euro in privilegio 1.866,15:
 - o euro 49,93 - cartella n. 04520180003344866000, ente creditore Comune, anno 2011 – tributo IMU;

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- euro 360,21 - cartella n. 04520180004008911000, ente creditore PRA, anno 2013 – tributo Tassa Auto;
- euro 182,29 - cartella n. 04520190001542366000, ente creditore PRA, anno 2016 – tributo Tassa Auto;
- euro 354,05 - cartella n. 04520190006113219000, ente creditore PRA, anno 2014 – tributo Tassa Auto;
- euro 208,90 - cartella n. 04520190010724201000, ente creditore PRA, anno 2017 – tributo Tassa Auto;
- euro 331,50 - cartella n. 04520200000588800000, ente creditore Comune – anno 2012 – tributo IMU;
- euro 195,73 - cartella n. 04520200009267922000, ente creditore PRA – anno 2018 – tributo Tassa Auto;
- euro 183,54 – cartella n. 04520220007487944000, ente creditore PRA - anno 2020 – tributo Tassa Auto;

Soddisfazione del 100,00% di Euro 1.866,15: **Euro 1.866,15**;

- Regione Emilia Romagna: Tassa automobilistica 2022/2023 importo totale Euro 131,60. Soddisfazione credito al 100%: **Euro 131,60**;
- Comune di Colli al Metauro:

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- euro 150,00 importo IMU anno di imposta 2017, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 149,00 importo IMU anno di imposta 2018, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 149,00 importo IMU anno di imposta 2019, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 161,00 importo IMU anno di imposta 2020, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 161,00 importo IMU anno di imposta 2021, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 118,00 importo IMU anno di imposta 2022, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro.

Soddisfazione del 100,00% dell'importo in privilegio pari ad Euro 678,00: **Euro 678,00;**

- INPS Cesena: Indebita percezione NASPI nel 2016, importo totale Euro 352,35.

Soddisfazione credito al 100,00%: **Euro 352,35.**

Il totale della presente classe di crediti ammonta ad Euro 2.450,55 (Duemilaquattrocentocinquanta/55), con una previsione di pagamenti da parte del sig. Riccio Giancarlo pari al 100,00% dei crediti privilegiati, importo del pagamento Euro 2.450,55 (Duemilaquattrocentocinquanta/55).

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

CREDITI IN CHIROGRAFO – Aderisc FC, Aderisc PU, Purple spv s.r.l., Regione Emilia – Romagna, Comune di Colli al Metauro.

Si prevede la soddisfazione residuale nella misura dello 7,5118% dei crediti aventi collocazione chirografaria e così formati:

- Agenzia delle Entrate Riscossione FC – Euro in chirografo 577,55:
 - euro 49,93 - cartella n. 04520180003344866000, ente creditore Comune, anno 2011 – tributo IMU;
 - euro 360,21 - cartella n. 04520180004008911000, ente creditore PRA, anno 2013 – tributo Tassa Auto;
 - euro 182,29 - cartella n. 04520190001542366000, ente creditore PRA, anno 2016 – tributo Tassa Auto;
 - euro 354,25 - cartella n. 04520190006113219000, ente creditore PRA, anno 2014 – tributo Tassa Auto;
 - euro 208,90 - cartella n. 04520190010724201000, ente creditore PRA, anno 2017 – tributo Tassa Auto;
 - euro 331,50 - cartella n. 04520200000588800000, ente creditore Comune – anno 2012 – tributo IMU;
 - euro 195,73 - cartella n. 04520200009267922000, ente creditore PRA – anno 2018 – tributo Tassa Auto;

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- euro 183,54 – cartella n. 04520220007487944000, ente creditore PRA - anno 2020 – tributo Tassa Auto;

Soddisfazione del 7,5118% di Euro 577,55: **Euro 43,38**;

- Agenzia delle Entrate Riscossione PU – Euro in chirografo 16,11:

- euro 1,26 - cartella 08220100011724676000, ente creditore Comune – anno 2010 – tributo Sanzione CDS;
- euro 14,83 – cartella n. 08220110013108743000, ente creditore Comune – anno 2011 – tributo Sanzione CDS.

Soddisfazione dello 7,5118% di Euro 16,11: **Euro 1,21**;

- Purple SPV srl – Euro in chirografo 165.032,84:

- Euro 149.239,93 quale importo in chirografo derivante dal contratto di mutuo ipotecario (in solido con Tanfani Simona), il quale dopo la vendita dell'Immobile in Colli al Metauro ha perso il privilegio;
- Euro 12.782,26 in via chirografaria per prestito personale (in solido con Tanfani Simona);
- Euro 3.010,65 da collocarsi in chirografo quale prestito personale esclusivo dell'istante.

Soddisfazione del 7,5118% di Euro 165.032,84: **Euro 12.396,94**;

- Regione Emilia Romagna: si prevede la soddisfazione dello 7,5118% della quota chirografaria pari ad Euro 8,39: **Euro 0,63**;
- Comune di Colli al Metauro:

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

- euro 150,00 importo IMU anno di imposta 2017, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 149,00 importo IMU anno di imposta 2018, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 149,00 importo IMU anno di imposta 2019, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 161,00 importo IMU anno di imposta 2020, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 161,00 importo IMU anno di imposta 2021, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro;
- Euro 118,00 importo IMU anno di imposta 2022, relativo all'immobile sito in Via delle Mura 12 a Colli al Metauro.

Si prevede la soddisfazione dello 7,5118% della quota in chirografo del credito IMU vantato dal Comune Colli Al Metauro pari ad Euro 210,00 per sanzioni e interessi:

Euro 15,77.

Il totale dei crediti chirografari ammonta quindi ad € 165.844,89 (Centosessantacinquemilaottocentoquarantaquattro/89) per i quali viene proposta la soddisfazione in misura percentuale (pari al 7,5118%) sulla base delle risorse residue, stimate in € 12.457,94 (Dodiecimilaquattrocentocinquantesette/94), corrispondenti ad una percentuale di pagamento del 7,5118%

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

GARANZIE

Le garanzie offerte ai creditori per la realizzazione del Piano proposto dal sig. Riccio sono rappresentate dall'impegno dell'istante nel vincolare somme di denaro periodiche per i prossimi 60 mesi a partire dal mese di omologazione del piano.

TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DEL PIANO

Il sottoscritto Gestore evidenzia che, in caso di positiva omologazione del presente piano, si ritiene di poter dare esecuzione allo stesso nel termine massimo di 60 mesi successivi all'omologazione, prevedendo quindi, entro tale termine, la soddisfazione dei creditori indicativamente nella misura indicata dal Piano presentato.

3. RELAZIONE EX ART. 68, COMMA 2 E 3 DEL CCII

Il sottoscritto preliminarmente espone le informazioni di cui alla relazione richiesta al gestore della crisi dall'art. 68 del CCII, con specifica e distinta esposizione di ognuna delle informazioni richiamate dal predetto articolo.

3.1. Le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni

La consultazione della documentazione consegnata dal debitore, l'accesso alle predette banche dati pubbliche, i colloqui con il debitore e con il professionista che ha assistito il debitore nelle fasi preliminari, hanno permesso al sottoscritto di identificare e riscontrare in maniera chiara e puntuale la consistenza e la motivazione alla base delle obbligazioni assunte dal debitore, che trova pieno riscontro con quanto esposto dallo stesso debitore nel piano.

La situazione di indebitamento nella quale il sig. Riccio Giancarlo si è venuto a trovare è riconducibile a diverse vicissitudini familiari e lavorative. Il sig. Riccio Giancarlo ha contratto matrimonio civile in Orciano di Pesaro il 21 settembre del 2002 con la sig.ra Tanfani Simona in regime di Comunione dei Beni, dalla cui unione sono nati Devid, il 23.01.2003, e Alex, il 16.01.2006.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

Il 16.04.2008 con atto del Notaio Giuseppina Di Novella, al repertorio n. 26700, il sig. Riccio Giancarlo e la sig.ra Tanfani Simona, hanno contratto un mutuo ipotecario per l'acquisto della prima casa per l'importo di Euro 113.000,00 (Centotredicimila/00), da rimborsare con piano di ammortamento composto da 360 rate mensili dell'importo di Euro 657,86 (Seicentocinquantesette/86) cadauna.

L'anno seguente, presso il Tribunale di Pesaro, in data 14.03.2009 si è proceduto con la separazione consensuale. Con l'atto di separazione consensuale dei coniugi, i minori venivano collocati presso l'abitazione della sig.ra Tanfani Simona, in Orciano di Pesaro, Via Don Minzoni n. 12. Nel Ricorso sopra menzionato, veniva stabilito che il sig. Riccio Giancarlo doveva adempiere alle seguenti obbligazioni:

- Pagamento dell'intera rata del mutuo acceso presso Banca Marche di Fano pari ad Euro 650,00;
- Pagamento di Euro 300,00 mensili per mantenimento;
- Pagamento del 50% delle spese straordinarie, scolastiche, sportive e di formazione dei figli.

Successivamente alla separazione, il sig. Riccio Giancarlo si è trasferito a Savignano Sul Rubicone (FC).

Le vicissitudini lavorative, la situazione familiare che si è venuta a creare (la separazione nel marzo 2009 e il trasferimento in altra provincia e regione per motivi lavorativi) e le spese di mantenimento, hanno impedito al sig. Riccio Giancarlo di adempiere alle obbligazioni assunte; tutto ciò ha portato la banca ad applicare la clausola di decadenza del beneficio del termine risolvendo il contratto di mutuo.

Con diversi passaggi, Banca delle Marche ha ceduto il credito in un primo tempo a REV – Gestione Crediti s.p.a., la quale ha poi ceduto il credito a Purple SPV S.r.l. Quest'ultima, tramite mandato conferito a Intrum Italy S.p.A., ha posto in essere una procedura di incasso dei crediti da essa acquistati, scaturita nel precetto del 14/07/2020 nel quale intimava al sig. Riccio Giancarlo il pagamento di una somma pari a € 172.978,58, comprendente interessi e spese. Tale processo ha portato Purple SPV s.r.l. ad ottenere pignoramento presso terzi fino l'importo a concorrenza di 259.467,87 Euro, ovvero l'importo precettato aumentato della metà.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

In data 09/10/2020 presso il Tribunale di Pesaro veniva richiesto il pignoramento dell'immobile oggetto della controversia. Allo stato il G. E della Procedura individuata al R.G. 184/2020 ha disposto la vendita dell'immobile senza incanto. Alla data odierna sono state eseguite 5 aste:

- i. Asta del 14/12/2021 prezzo base Euro 46.905,00;
- ii. Asta del 10/03/2022 prezzo base Euro 42.200,00;
- iii. Asta del 14/06/2022 prezzo base Euro 37.900,00;
- iv. Asta del 04/10/2022 prezzo base Euro 34.100,00;
- v. Asta del 31/01/2023 prezzo di aggiudicazione Euro 23.020,00 Euro.

Nella quinta e ultima asta il bene è stato aggiudicato per il tramite della procedura sopra descritta. Il creditore procedente, ossia Purple SPV s.r.l., ha ricevuto ai sensi dell'art. 41 TUB Euro 9.000,00 (Novemila/00). L'avv. Claudia Fabiani ha inoltrato al sottoscritto gestore il Progetto di Distribuzione del ricavato non ancora depositato e quindi non esecutivo. Dal Progetto di distribuzione allegato al Piano, si evince che la Purple SPV s.r.l., oltre quanto ricevuto ai sensi dell'art. 41 TUB, dovrà ricevere Euro 2.826,65 (Duemilaottocentoventisei/65). Il debitore non è intenzionato a richiederne l'interruzione in quanto le somme ancora da distribuire (Euro 2.826,65) sarebbero in ogni caso dal saldare al creditore procedente in quanto trattasi di ricavato dalla massa immobiliare. Non chiedendo l'interruzione della procedura R.G. 184/2020 nel prosieguo verranno sottratti dal debito chirografario relativo al mutuo ipotecario.

Allo stato attuale, il sig. Riccio Giancarlo, lavora stabilmente con contratto a tempo indeterminato presso la società F.Ili Giorgi s.r.l. avente sede legale a Cesenatico (FC) in via Castellaccio n. 16. Come si evince dalle buste paga, il sig. Riccio Giancarlo percepisce uno stipendio netto mensile di Euro 1.600,00 (Milleseicento/00) circa. Attualmente, il sovraindebitato, convive e risiede a Savignano sul Rubicone (FC) in via Firenze n. 26.

Allo stato attuale, in base alla Tabella che segue, l'ammontare dei debiti afferenti il sig. Riccio Giancarlo tra cui quelli cointestati con l'ex coniuge Tanfani Simona, risulta pari ad € 171.386,95, comprese le spese di procedura e il compenso del gestore.

Dott. LORENZO PIERONI
 VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
 TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
 E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
 PEC: pironi.lorenzo@pec.it

Di seguito si espone la composizione del debito nell'entità rilevata dal sottoscritto, dalle indagini effettuate ad oggi e comprensivo delle spese di procedura e del compenso del Gestore:

O.C.C. Romagna	RISTRUTTURAZIONE DEBITI		
	IMPORTI PIANO	%	IMPORTI SODDISFATTI
INCASSO PERIODICO	€ 18.000,00		
Ristrutturazione dei debiti del consumatore (5 anni) - 300 euro mensili	€ 18.000,00		
TOTALE ATTIVO	€ 18.000,00		
IMPORTI DISPONIBILI	€ 18.000,00		
Crediti Prededucibili	€ 3.091,51	100,00%	
Compenso O.C.C.	€ 2.591,51	100,00%	€ 2.591,51
Spese di Procedura (tenuta conto, trascrizioni, imposte)	€ 500,00	100,00%	€ 500,00
Crediti Soddisfatti			€ 3.091,51
IMPORTI DISPONIBILI	€ 14.908,49		
Crediti privilegiati	€ 2.450,55	100,00%	
Aderisc FC	€ 1.288,60	100,00%	€ 1.288,60
Regione Emilia Romagna	€ 131,60	100,00%	€ 131,60
Inps Cesena	€ 352,35	100,00%	€ 352,35
Comune di Colli al Metauro	€ 678,00	100,00%	€ 678,00
Crediti Soddisfatti			€ 2.450,55
IMPORTI DISPONIBILI	€ 12.457,94		
Crediti chirografari	€ 165.844,89	7,5118%	
Credito chirografario per Mutuo cointestato Imm. Colli al Metauro - Purple SPV s.r.l.	€ 149.239,93	7,5118%	€ 11.210,61
Credito chirografario per prestito cointestato - Purple SPV s.r.l.	€ 12.782,26	7,5118%	€ 960,18
Credito chirografario prestito personale - Purple SPV s.r.l.	€ 3.010,65	7,5118%	€ 226,15
Chirografo Aderisc FC	€ 577,55	7,5118%	€ 43,38
Chirografo Aderisc PU	€ 16,11	7,5118%	€ 1,21
Chirografo Regione Emilia Romagna	€ 8,39	7,5118%	€ 0,63
Chirografo Comune Colli al Metauro	€ 210,00	7,5118%	€ 15,77
Crediti Soddisfatti			€ 12.457,94
TOTALE PASSIVO	€ 171.386,95	10,5026%	€ 18.000,00

3.2. L'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte

L'analisi della situazione economico - reddituale del debitore, evidenzia che l'unica attuale fonte di reddito dello stesso è rappresentata dal lavoro svolto come dipendente presso la società F.Ili Giorgi s.r.l. avente sede legale a Cesenatico (FC), in via Castelluccio n. 16. Ad oggi, percepisce quale reddito

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

da lavoro dipendente, la somma mensile di euro 1.600,00 circa. I redditi prodotti dal debitore negli ultimi 3 anni risultano essere:

- i. CU2019 anno di imposta 2018 € 18.852,81;
- ii. CU2020 anno di imposta 2019 € 18.880,24;
- iii. CU2021 anno di imposta 2020 € 20.153,67;
- iv. CU2022 anno di imposta 2021 € 20.812,36;
- v. CU2023 anno di imposta 2022 € 23.045,85.

In merito al nucleo familiare dettagliato al cap. 1 (rappresentato solamente dal sottoscritto) della presente proposta, si rileva che le spese strettamente necessarie al sostentamento dignitoso del nucleo familiare ammontano a circa € 1.280,00 mensili, comprensivi del mantenimento dell'ex coniuge e dei figli. Si veda la tabella sottostante:

SPESE NUCLEO FAMILIARE	MENSILE	ANNUALE
Spese utenze convivenza (acqua, luce e gas)	100,00 €	1.200,00 €
Spese mantenimento ex coniuge e figli	600,00 €	7.200,00 €
50% spese straordinarie figli	50,00 €	600,00 €
Telefonia	10,00 €	120,00 €
Manutenzioni	50,00 €	600,00 €
Spese mediche	20,00 €	240,00 €
Spese non alimentari	100,00 €	1.200,00 €
Spese alimentari	350,00 €	4.200,00 €
TOTALE	€ 1.280,00	€ 15.360,00

Le spese prospettate nella tabella di cui sopra, alcune sono reali, altre ipotetiche. Le utenze, telefonia, manutenzioni, spese mediche, alimentari e non alimentari sono state fornite verbalmente dal debitore, ma comunque verificate dal sottoscritto tramite i movimenti del conto corrente che sono stati allegati al Piano dal debitore. Per quanto concerne invece le spese di mantenimento sono reali e dimostrate dall'atto di separazione allegato del Piano. Infine per il 50% delle spese straordinarie dei figli non si è in grado di fare una stima ben precisa in quanto sono maggiorenni ma non autosufficienti.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

3.3. Il giudizio sulla attendibilità e sulla completezza della documentazione presentata

Nell'espletamento del proprio incarico, il sottoscritto gestore della crisi ha fondato le proprie analisi e valutazioni sulla documentazione messa a disposizione dal debitore, dalla documentazione e dalle informazioni acquisite presso l'accesso alle banche dati tributarie, ai sistemi di informazione creditizia nonché alla centrale rischi di Banca d'Italia e da altre ispezioni effettuate presso gli uffici pubblici.

Tale documentazione risulta sostanzialmente completa ed attendibile anche alla luce dei riscontri effettuati attraverso l'analisi e la comparazione dei dati con riferimento alle informazioni fornite dalle banche dati e dai pubblici uffici.

3.4. L'indicazione presunta dei costi della procedura

Come prospettato nella tabella di cui al cap. 3.1 della presente Relazione, i costi presunti della procedura sono i seguenti:

Crediti Prededucibili	€	3.091,51
Compenso O.C.C. D.M. 202/2014	€	2.591,51
Spese di Procedura (tenuta conto, trascrizioni, imposte)	€	500,00

Sul punto si precisa che:

- Compenso O.C.C. D.M. 202/2014: è stato calcolato utilizzando le indicazioni di cui all'art. 16 del D.M. 202/2014 tenendo conto dell'ammontare del passivo e dell'attivo indicato dal debitore (allo scopo si veda il prospetto allegato al Piano);
- Spese di procedura (tenuta conto, trascrizioni, imposte): trattasi di voce residuale forfettizzata, per le spese di tenuta del conto corrente della procedura, delle imposte e i bolli per la eventuale trascrizione dell'omologa e di ogni altra ulteriore spesa strettamente connessa alla procedura.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

3.5. Il merito creditizio ai sensi dell'art. 68, comma 3 del CCII.

Ai sensi dell'art. 68 c. 3 CCII, il sottoscritto OCC, nella presente relazione deve indicare se i soggetti finanziatori, nel caso di specie la Banca delle Marche spa, con sede in Ancona abbia tenuto conto del c.d. merito creditizio del sig. Riccio Giancarlo, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita. Ai fini della quantificazione del predetto importo, il CCII individua l'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal regolamento di cui al DPCM n. 159/2012312 e, allo stato lo scrivente non è in grado di dare certezze in merito per i seguenti motivi: attualmente il sig. Riccio ha un nucleo familiare composto dallo stesso in quanto le vicissitudini hanno portato i coniugi alla separazione. Alla data di accensione del mutuo (Banca delle Marche aveva concesso il Mutuo ipotecario n. 139/344.263.000 per Euro 113.000,00 in 30 anni con tasso di ammortamento annuo IRS 30a +1,000 punti % pari all'epoca al 5,728%, con stesso tasso di preammortamento, ISC 5,919%. Le rate mensili ammontavano ad Euro 657,86), il debitore risiedeva insieme alla coniuge e i due figli nella casa acquistata tramite il contratto di mutuo sopra menzionato. Allo stato i dati per effettuare il calcolo richiesto non sono reperibili e pertanto i calcoli, di seguito proposti, sono fatti sulla base delle dichiarazioni pervenute dal debitore, nonché dalle banche dati che lo scrivente ha visionato.

All'epoca il nucleo familiare composto dai due minori e dalla consorte Tanfani aveva come unica fonte di reddito lo stipendio del sig. Riccio che ammontava ad Euro circa 1.600,00.

Ai fini della quantificazione di detto importo minimo richiesto, il CCII individua l'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal regolamento di cui al DPCM n. 159/2013 (che individua in 2,46 il parametro da moltiplicare per 4 componenti il nucleo familiare) e nello specifico il ricorrente dichiara che all'epoca il nucleo familiare era composto da n. 4 persone (Simona Tanfani e i due figli). I conteggi (ipotetici) sono rappresentati nella seguente tabella:

Reddito netto medio mensile disponibile:	1.600,00 €
Importo figurativo dell'assegno sociale mensile INPS (4 componenti moltiplicato per 2,46):	974,11 €
Disponibilità residua:	625,89 €
Rata mensile mutuo:	657,86 €
Residuo	- 31,97 €

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

Sulla base di quanto sopra esposto, nonché alla luce di quanto disposto dall'art. 68, comma 3 del CCII, emerge a parere dello scrivente che la Banca delle Marche abbia tenuto conto del merito creditizio, essendoci per un nucleo familiare composto da 4 persone la possibilità di sostenere finanziariamente la rata mensile di Euro 657,86.

Il sottoscritto gestore, precisa comunque che si tratta di un calcolo aleatorio in quanto la maggior parte dei dati, quali il reddito medio mensile disponibile del 2008, nonché l'ISEE del sig. Riccio non sono attualmente disponibili. Inoltre, seppur l'importo dell'assegno sociale come sopra indicato sia espressamente un parametro di riferimento del Codice, risulta ampiamente sottodimensionato rispetto alle reali esigenze di mantenimento di un dignitoso tenore di vita.

4. ATTESTAZIONE DELLA FATTIBILITA' DEL PIANO

4.1. La verifica della veridicità dei dati contenuti nel piano e nei documenti allegati

Nell'esecuzione di tutte le valutazioni e delle indagini richieste per l'espletamento del presente incarico, il sottoscritto ha fatto riferimento alla documentazione messa a disposizione dal debitore e dal legale ed acquisita presso l'accesso alle banche dati tributarie, ai sistemi di informazione creditizia nonché alla centrale rischi e da altre ispezioni effettuate presso gli uffici pubblici.

Dall'analisi di tale documentazione e dai colloqui intervenuti con il Sig. Riccio Giancarlo si è riscontrata la sostanziale veridicità dei dati contenuti nel piano e nella documentazione allegata.

4.2. La fattibilità e sostenibilità del piano del consumatore proposto dal debitore

Sulla base della documentazione ricevuta e dalle informazioni assunte, degli scenari prospettati, riscontrata la sostanziale rispondenza dei dati contenuti nella proposta, la completezza e attendibilità della documentazione consegnata, il sottoscritto professionista, in qualità di gestore della crisi da sovraindebitamento, ritiene che la proposta redatta ai sensi dell'art. 67 e s.s. del CCII (Piano del consumatore) presentata dal Debitore, **pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri e con le criticità sopra evidenziate**, possa ritenersi fondatamente attendibile e ragionevolmente attuabile in ragione delle previsioni inserite all'interno dello stesso.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

Sulla base della documentazione ricevuta e dalle informazioni assunte, degli scenari prospettati, riscontrata la sostanziale rispondenza dei dati contenuti nella proposta, la completezza e attendibilità della documentazione consegnata, il sottoscritto professionista, in qualità di gestore della crisi da sovraindebitamento, ritiene che la proposta redatta ai sensi dell'art. 67 e s.s. del CCII (Piano del consumatore) presentata dal Debitore, **pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri e con le criticità sopra evidenziate**, possa ritenersi fondatamente attendibile e ragionevolmente attuabile in ragione delle previsioni inserite all'interno dello stesso.

La proposta del consumatore prevede l'esaurimento del piano nel termine massimo di 60 mesi dall'omologazione dello stesso. In considerazione delle operazioni sottostanti allo stesso ed agli impegni già ricevuti, non si riscontrano elementi di criticità gestionali relativamente al rispetto di tale tempistica.

I profili di criticità del piano proposto riscontrati dal sottoscritto possono essere riepilogati nella sola eventualità che il debitore cessi il rapporto di lavoro in via anticipata rispetto alla conclusione del presente piano.

In ultimo, si rappresenta che dalle analisi e dalle ricerche effettuate dal sottoscritto, nei limiti dei poteri, delle possibilità e delle azioni ritenute convenienti ed opportune per la situazione, non sono emerse ulteriori poste debitorie o attività non dichiarate dal debitore.

4.3. Il piano dei pagamenti.

Il piano proposto dal debitore si sviluppa in un arco temporale di cinque anni. Grazie ai versamenti mensili di Euro 300,00 il debitore è in grado di accantonare una somma annuale pari ad Euro 3.600,00.

All'interno della Proposta, il debitore ha esposto un piano dei pagamenti sulla base della somma annuale di Euro 3.600,00 prevedendo un accantonamento periodico di Euro 618,30 per il compenso del sottoscritto e per il pagamento delle spese di procedura, che saranno pagate alla fine del presente piano. La restante quota di Euro 3.091,51 sarà pagata al termine di ogni anno ai relativi creditori in misura eguale, come da allegato alla Proposta.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

L'esecuzione delle azioni indicate nella proposta di piano del consumatore, sulla base dei valori esposti, qualificano il piano di cui all'art. 67 e s.s. del CCII maggiormente conveniente rispetto alle altre alternative ad oggi possibili per la soddisfazione dei creditori per le seguenti motivazioni:

1. Le previsioni di soddisfazione dei creditori inserite all'interno della proposta di piano, sono rispettose di quanto disposto dall'art.67 e s.s. del CCII;
2. Il debitore si è impegnato nel trasferire sul conto della procedura una somma mensile pari a 300,00 euro per i prossimi 60 mesi al fine di avere liquidità per mandare avanti la procedura;

5. CONCLUSIONI

Il fine della presente relazione è quello di rendere un giudizio obiettivo circa la probabilità di realizzazione della proposta di accordo per la composizione della crisi da sovraindebitamento, giudizio basato sugli strumenti della tecnica professionale. Il tutto al fine di verificare la ragionevolezza, ovvero, razionalità-fattibilità, della proposta liquidatoria.

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte, premesso tutto quanto sopra, il sottoscritto professionista:

- Vista la domanda presentata dal Sig. Riccio Giancarlo, per la composizione della crisi da sovraindebitamento ai sensi dell'art. 67 e s.s. del CCII;
- Visto il ricorso, piano di ristrutturazione dei debiti del sovraindebitato ex art. 67 e s.s. del CCII, presentato dal Sig. Riccio Giancarlo;
- Verificata la veridicità dei dati contenuti nella proposta e nei documenti consegnati, giudicati completi ed attendibili.

Dott. LORENZO PIERONI
VIA NEGRELLI, 28 – CESENATICO FC
TEL. 0547-672650 FAX 0547-675181
E-MAIL: l.pironi@gruppo-bsa.it
PEC: pironi.lorenzo@pec.it

Il sottoscritto OCC, sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte, riscontrata la sostanziale rispondenza dei dati contenuti nel ricorso del sig. Riccio Giancarlo, la completezza ed attendibilità dei documenti depositati a corredo dello stesso, ritiene ragionevolmente fattibile il piano così come proposto, pur con l'alea caratterizzante da ogni evento futuro,

ATTESTA

l'attuabilità e la sostenibilità della proposta formulata dal sig. Riccio Giancarlo, tenendo conto anche del contratto di lavoro a tempo indeterminato.

Il sottoscritto OCC, in ossequio alle disposizioni contenute nell'art. 71 CCII, si impegna a vigilare sull'esatto adempimento del piano, a risolvere eventuali difficoltà, sottoponendole all'Ill.mo Giudice Delegato ove necessario, a riferire a quest'ultimo sullo stato di esecuzione della proposta almeno ogni 6 mesi, nonché a depositare la relazione finale, una volta terminata l'esecuzione del piano stesso. Si impegna altresì ad adempiere a quanto verrà previsto nell'eventuale decreto di omologa.

Con osservanza,

Cesenatico, 21 luglio 2023

Il professionista attestatore

Dott. Pironi Lorenzo

“firmato”

ALLEGATI:

- 1) Nomina gestore della Crisi;
- 2) Prospetti riepilogativi Piano del Consumatore